



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>205 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84606855</b>
Prix	<b>1 540 000 €</b>

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

Valescure: villa familiale exposée plein sud, construite avec des matériaux traditionnels de qualité, offrant une belle vue dégagée jusqu'à l'Estérel. D'une surface d'environ 205 m<sup>2</sup>, elle comprend au rez-de-chaussée un double séjour, une cuisine semi-ouverte, un cellier, une chambre avec salle de bain et bureau, le tout ouvrant sur une vaste terrasse via des baies vitrées à galandage. À l'étage, trois chambres avec placards, une salle de bain avec douche et baignoire. Au rez-de-jardin, un grand garage et un appartement avec séjour/cuisine et chambre. Dans le jardin paysagé et bien entretenu ...

*Valescure: south-facing family villa, built using traditional quality materials, with lovely uninterrupted views as far as the Esterel. With around 205 sqm of living space, the ground floor comprises a double living room, a semi-open-plan kitchen, a pantry, a bedroom with bathroom and study, all opening onto a vast terrace via sliding glass doors. Upstairs are three bedrooms with fitted wardrobes and a bathroom with shower and bath. On the garden level, a large garage and a flat with living room/kitchen and bedroom. In the landscaped, well-kept garden of approx. 1250 sqm, a pool house with summer ...*

## **BARNES THÉOULE-SUR-MER**

16 avenue de Lérins - 06590 THÉOULE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

