



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>593 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84970803</b>
Prix	<b>2 500 000 €</b>

# St Maur des Fosses

## Maison à vendre (94100)

Au sein du quartier résidentiel et recherché de La Varenne Saint Hilaire, maison de caractère de 330 m<sup>2</sup> édifée sur une parcelle de 990 m<sup>2</sup>, nichée dans un écrivain de verdure. Elle se trouve à proximité des bords de Marne. La maison se compose de la façon suivante : un hall d'entrée cathédrale qui donne accès à un très grand séjour avec cheminée et salle à manger ouvrant sur une terrasse avec pergola et un jardin arboré avec une piscine chauffée. Sur le même étage une cuisine dinatoire, un cellier, un vestibule et toilette, un bureau. Sur le même plan, une suite parentale avec une salle de bain ...

*330m<sup>2</sup> (3,552 sq ft) house with character set on a 990m<sup>2</sup> (10,656 sq ft) leafy plot in the sought-after residential area of La Varenne Sainte-Hilaire. Close to the banks of the Marne. The house is laid out as follows: entrance hall with cathedral ceiling leading to a very large living room with fireplace and a dining room opening onto a terrace with a pergola and a wooded garden with a heated swimming pool. Eat-in kitchen, pantry, vestibule and toilet, and office on the same floor. Master suite with bathroom (bath and shower) and closet on the same level, all overlooking the garden. The ground floor ...*

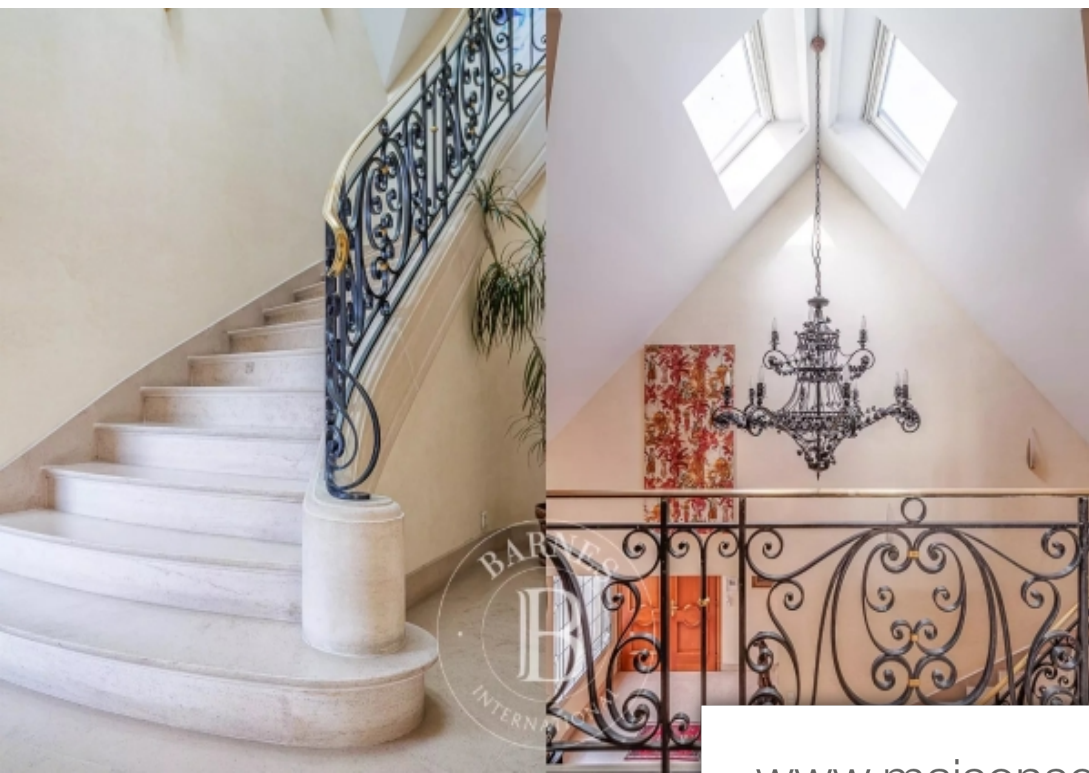
## **BARNES VAL-DE-MARNE**

20, rue de Charonne - 75003 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

