



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>119 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2406753</b>
Prix	<b>260 000 €</b>

St-Ambroix

Maison à vendre (30500)

A vendre, limite Gard Ardeche, à 10 minutes a pied du centre village de Saint Ambroix, jolie villa de plain pied de 119m<sup>2</sup> habitables disposant d'un salon spacieux et lumineux, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle de bain, de trois chambres, d'une buanderie, d'un garage, d'un atelier et d'une cave. Cette villa bénéficie d'un environnement calme et ensoleillé, vous serez également proche de toutes les commodités nécessaires. La maison est edifiée sur un terrain clos, arboré et planté d'olivier centenaires. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre paisible, a deux pas ...

*For sale, Gard Ardeche limit, 10 minutes walk from the village center of Saint Ambroix, pretty single storey villa of 119m<sup>2</sup> of living space with a spacious and bright living room, a fitted and equipped kitchen, a bathroom , three bedrooms, a laundry room, a garage, a workshop and a cellar. This villa benefits from a calm and sunny environment, you will also be close to all the necessary amenities. The house is built on enclosed land, planted with trees and century-old olive trees. Don't miss this opportunity to live in a peaceful setting, a stone's throw from a medieval village rich in ...*

## **ITC IMMOBILIER**

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

