



# Roquebrune-Cap-Martin

## Maison à vendre (06190)

Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>240 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83146050</b>
Prix	<b>6 300 000 €</b>

Découvrez cette élégante villa contemporaine à roquebrune-cap-martin, orienté sud et niché dans un cadre privilégié, à l'abri des regards. Offrant une vue mer imprenable, elle se trouve à seulement 3 minutes de monaco et à moins de 10 minutes à pied de la plage. Cette paisible villa de haut standing, d'une surface totale de 240 M<sup>2</sup>, s'étend sur 2 étages et dispose de 2 piscines, dont une chauffée. Érigé sur un terrain de 1 400 M<sup>2</sup>, elle bénéficie également d'une terrasse de 100 M<sup>2</sup>, d'un garage et de 2 parkings. La villa est composé d'un vaste séjour/salle à manger, une cuisine séparé et ...

*Discover this elegant contemporary villa in roquebrune-cap-martin, south-facing and nestled in a privileged location, hidden from view. Boasting a stunning sea view, it is just 3 minutes from monaco and less than a 10-minute walk from the beach. This peaceful high-standard villa has a total area of 240 sqm spread over 2 floors and features 2 pools, one of which is heated. Built on a 1,400 sqm plot, it also includes a 100 sqm terrace, a garage, and 2 parking spaces. The villa comprises a spacious living/dining room, a separate and fully equipped kitchen, a master bedroom, and 4 en-suite ...*

## LIMANDAT IMMOBILIER

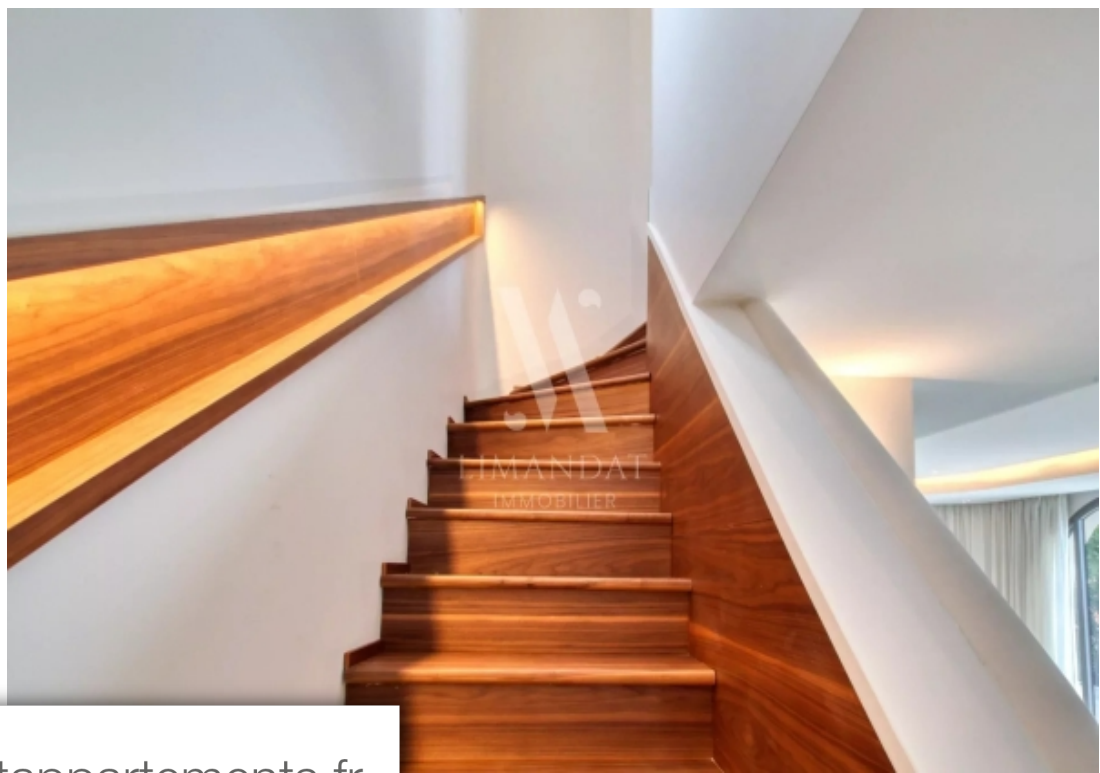
57 Avenue Paul Doumer - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

