



Pièces	4 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	8130
Prix	346 000 €

Pézenas

Maison à vendre (34120)

Villa des années 70 de type 4 sur 675 m² de terrain clos et arboré. Comprenant Rdc : garage d'environ 80 m² avec wc et douche (logement possible vu le nombre de fenêtres existantes. 1er étage : couloir desservant : 1 cuisine avec rangements, 1 salon salle à manger de 28 m² donnant sur balcon ,1 salle de bains,1wc, 2 chambres 11 et 12 m² avec rangements. Terrain 675 m² . Villa en bon état général,à remettre au gout du jour. belle situation à l'orée de la ville environnement campagne.

Villa from the 70s, type 4, on 675 m² of enclosed land with trees. Comprising Ground floor: garage of approximately 80 m² with toilet and shower (accommodation possible given the number of existing windows. 1st floor: corridor leading to: 1 kitchen with storage, 1 living-dining room of 28 m², 1 bathroom, 1 toilet, 2 bedrooms 11 and 12 m² with storage. Land 675 m². Villa in good general condition, to be brought up to date.

AGENCE GUY

57 COURT JEAN JAURES - 34120 PÉZENAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

