



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>170 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7415</b>
Prix	<b>2 210 000 €</b>

Megève

Maison à vendre (74120)

Megeve central, chalet a renover, divise en trois appartements ref. 7415, établi dans un secteur calme et offrant de jolies vues. Sous-sol : garage pour deux voitures et cave. Rez-de-chaussée : trois-pièces s-e + cave, chaufferie, buanderie, cellier et garage. 1er étage : quatre-pièces avec terrasse n-e/s-o. 2ème étage : deux-pièces s/o et s/e et grenier. Surface hab. 170 m<sup>2</sup>, surf. De plancher 250 m<sup>2</sup>. Terrain 837 m<sup>2</sup>. \* honoraires inclus charge acquéreur : 5 % ttc (prix : 2.100.000 € hors honoraires). Honoraires inclus de ttc à la charge de l'acquéreur. Classe énergie g, classe climat g ...

*Megeve central, chalet to renovate, divided into 3 apartments ref. 7415, established in a quiet area and offering lovely views. It comprises : basement: 2-car garage and cellar. Ground floor: 2-bedroom south/esat apartment + cellar, boiler room, laundry room, pantry and garage. 1st floor: 3-bedroom apartment with n-/s-w terrace. 2nd floor: 1-bedroom apartment s/w and s/ and attic. Living area 170 m<sup>2</sup>. Total floor space : 250 m<sup>2</sup>. Land 837 m<sup>2</sup>. \* fees included buyer's charge: 5% including tax (price: €2,100,000 excluding fees). Including fees of 5.24% to be paid by of the purchaser. Price ...*

## **BOAN IMMOBILIER**

40 RUE AMBROISE MARTIN - 74120 MEGÈVE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

