



Superficie	308 m <sup>2</sup>
Référence	MZIMD002
Prix	2 100 000 €

# Mandelieu-la-Napoule

## Maison à vendre (06210)

Situé à 5 minutes des commerces et 10 minutes des restaurants, des plages et des ports de Mandelieu-La-Napoule, villa exposée sud, à moderniser, totalisant plus de 300m<sup>2</sup>. Sur trois niveaux, elle offre 4 suites, un vaste séjour avec cheminée ouvrant sur une terrasse avec vue mer et piscine, ainsi qu'un grand garage pour trois voitures. Environnement résidentiel parfaitement calme.

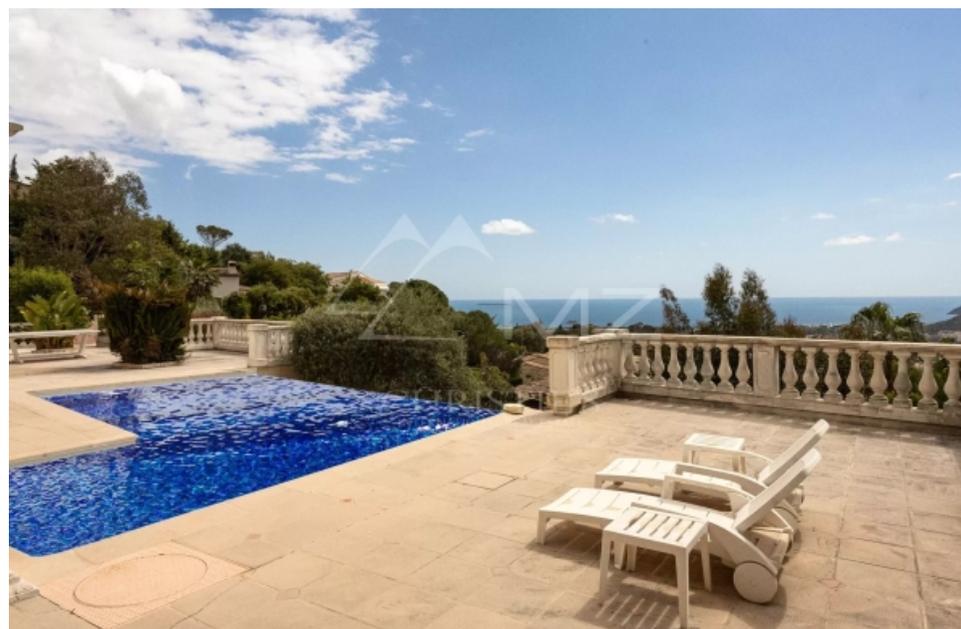
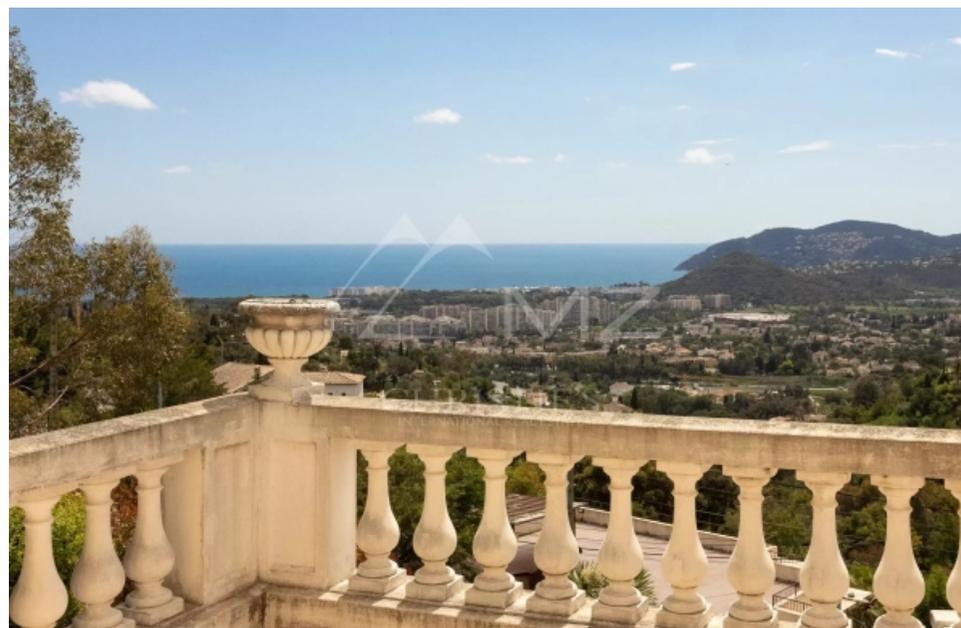
*Located 5 minutes from the shops and 10 minutes from the restaurants, beaches and harbours of Mandelieu-La-Napoule, south-facing villa in need of modernisation, totalling over 300m<sup>2</sup>. On three levels, it offers 4 suites, a vast living room with fireplace opening onto a sea-view terrace with swimming pool, as well as a large garage for three cars. Very quiet residential setting.*

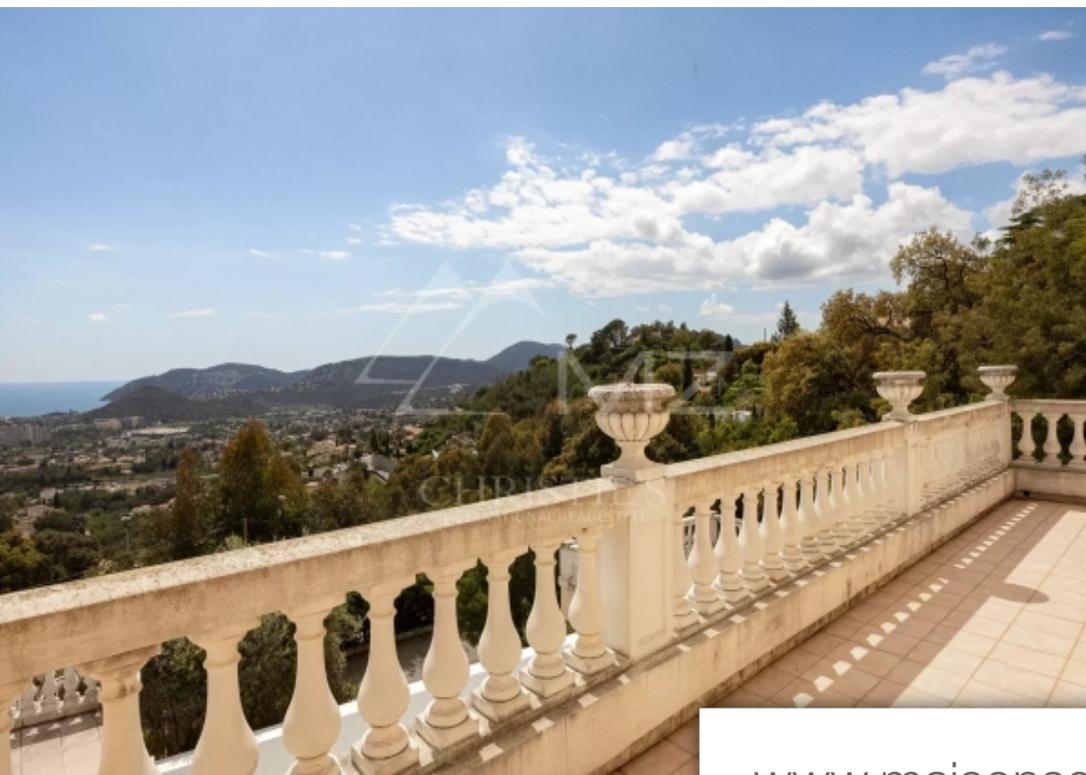
**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE ESTEREL**

276-278 Avenue Henry Clews - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

