



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>285 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84771708</b>
Prix	<b>2 995 000 €</b>

# Le Cannet

## Maison à vendre (06110)



Idéalement située au Cannet Mairie à pied des commodités, au calme avec une belle vue dégagée sur les Jardins du Tivoli. Villa Belle Époque rénovée de 285 m2 environ. Belle entrée Grand séjour avec cheminée Salle à manger Cuisine 5 chambres en-suite, chacune avec son dressing, sa salle de bain et un wc, dont 2 avec baignoire et douche wc invités Bureau Grande mezzanine Cave à vin Lingerie Piscine à débordement 7.00x3.20m, chauffée et traitée au sel Terrain d'environ 513 m2 avec piscine et terrasses arborées d'essences méditerranéennes Garage Beaucoup de cachet pour cet Hôtel Particulier, rare à la vente !

*Ideally located at Cannet Mairie within walking distance of amenities, quiet with a beautiful open view of the Tivoli Gardens. Renovated Belle Époque villa of approximately 285 sqm. Beautiful entrance Large living room with fireplace Dining room Kitchen 5 en-suite bedrooms, each with its own dressing room, bathroom and toilet, including 2 with bath and shower Guest toilet Office Large mezzanine Wine cellar Laundry Infinity pool 7.00x3.20m, heated and salt treatment Land of approximately 513 sqm with terraces planted with Mediterranean trees Garage Lots of character for this Mansion, rare for sale!*

## MELLONE ET GASTALDI PROPERTIES

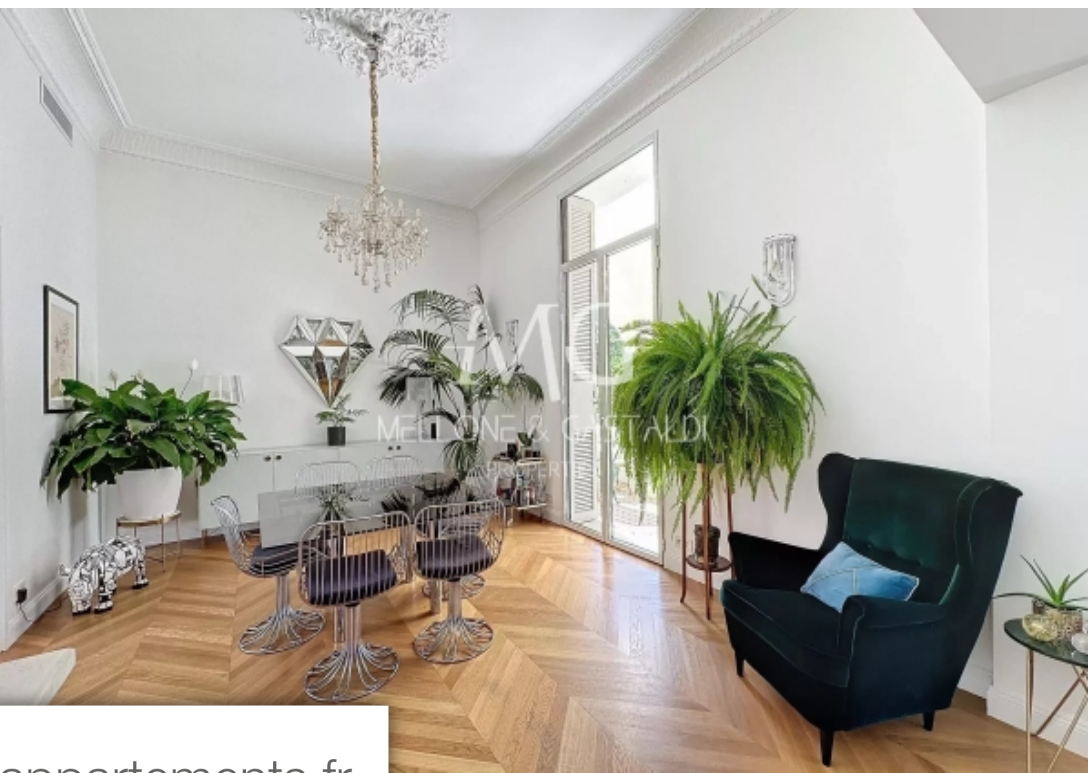
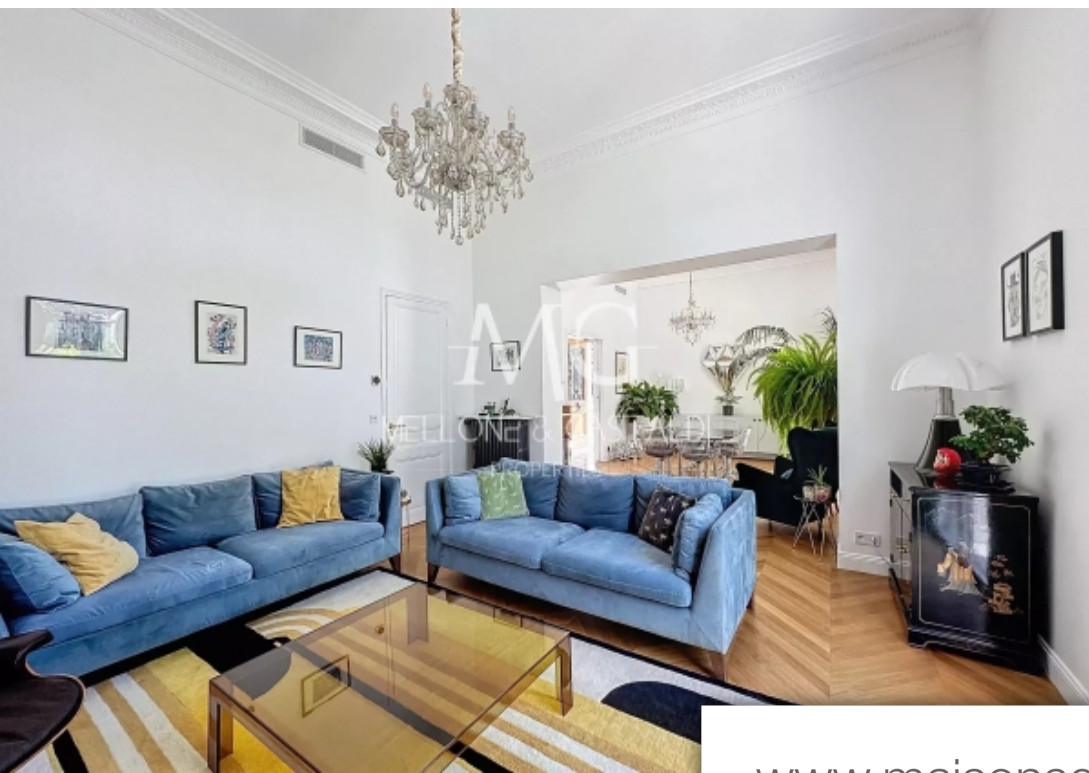
28 boulevard Carnot - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

