



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>9 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>474 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>84970830</b>          |
| Prix       | <b>3 790 000 €</b>       |

# La Varenne St Hilaire

## Maison à vendre (94210)

La varenne saint-hilaire - triangle d'or - bords de marne. Exceptionnelle propriété de caractère, rénové telle une maison d'architecte aux prestations contemporaines luxueuses et raffinées. d'une superficie d'environ 450 m<sup>2</sup> tous les espaces de vie disposent de lumineux et généreux volumes. Jardin paysager de 1.143 M<sup>2</sup>, avec piscine chauffé et jacuzzi, orienté sud au calme et sans vis-à-vis. Maison annexe rénové. Un bel escalier Mène au hall d'entré qui dessert une vaste réception avec terrasse et vue sur la marne, une salle à manger conviviale doté d'une cave à vin vitré sur mesure (350 ...

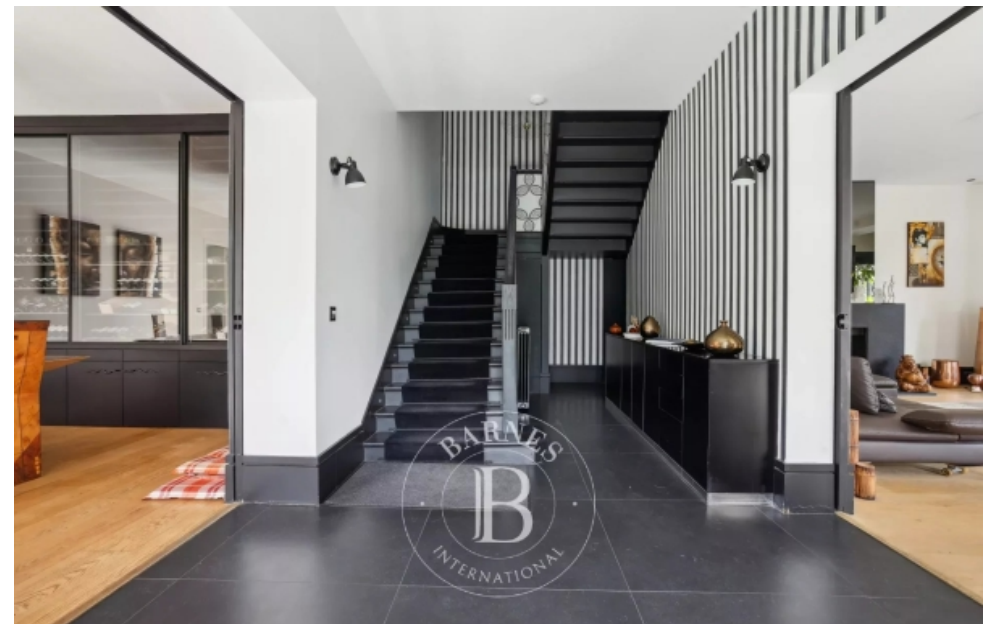
*La varenne saint-hilaire - golden triangle - banks of the marne. Exceptional property with great character, renovated like a custom-built house with contemporary and refined amenities. Offering a surface area of 450m<sup>2</sup> (4,844 sq ft), all the living areas offer bright and generous volumes. 1,143m<sup>2</sup> (12,303 sq ft) south-facing, landscaped garden with no overlook including a heated swimming pool and jacuzzi. Renovated outbuilding. A magnificent staircase leads to the entrance hall, which opens onto a large reception room with a terrace offering a view over the marne, a welcoming dining room with a ...*

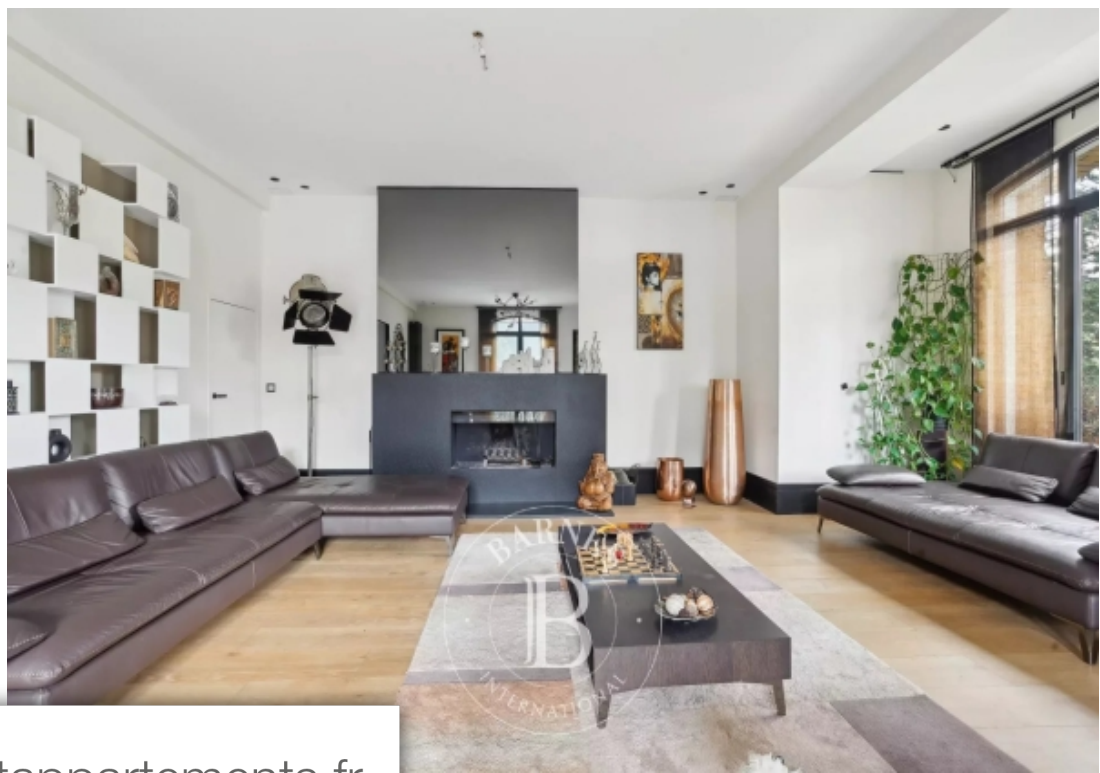
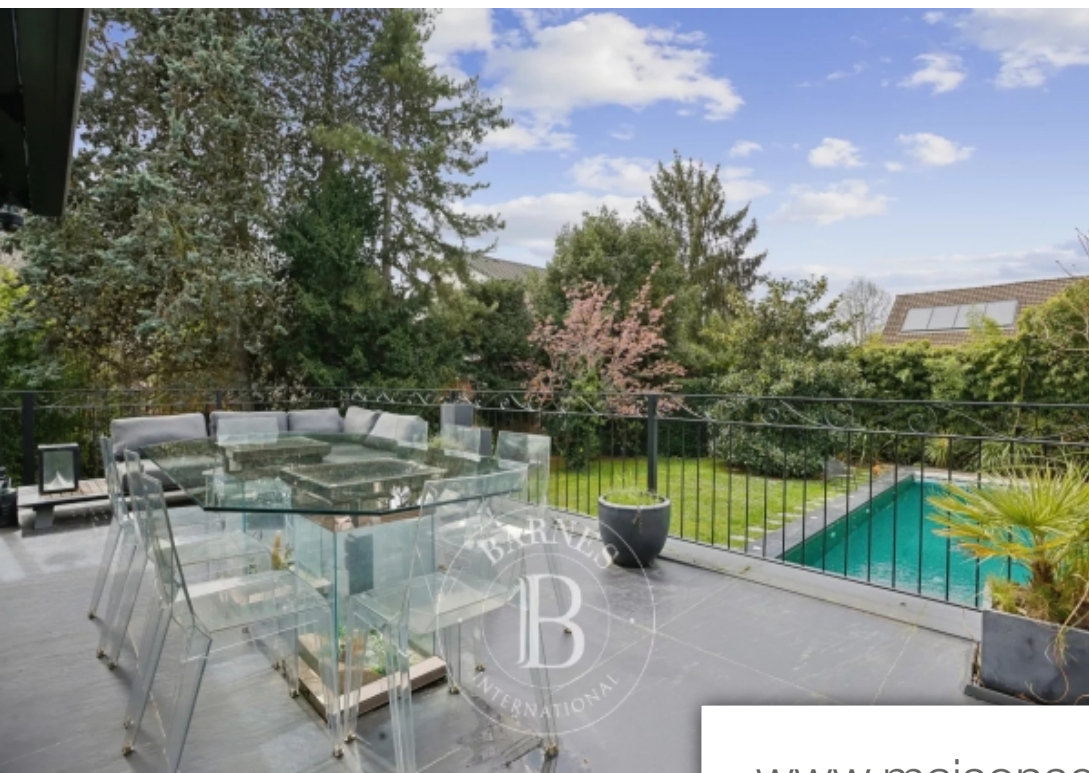
## **BARNES VAL-DE-MARNE**

20, rue de Charonne - 75003 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

