



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>6 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>195 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>022024-019</b>        |
| Prix       | <b>799 000 €</b>         |

# Cannes-la-Bocca

## Maison à vendre (06150)

Réf: 02204 019 sous offre situé dans une impasse au calme et pleine de charme cette villa est pleine de possibilités. Proche des commerces et des bus elle est parfaitement localisé au coeur de la vie de cannes-la-bocca à 800m des plages et non loin du centre ville de cannes. Villa de 6 pièces d'une surface totale de 171m2 bénéficiant d'une très belle vue sur la croix des gardes. Parfaitement habitable immédiatement elle peut également être réaménagé facilement pour répondre aux besoins de chacun. Actuellement divisé en deux appartements de 85,5 m2 chacun sur un terrain plat de 600m2 où il est ...

*Réf: 02204 019 Located in a quiet dead end and full of charm this villa is full of possibility. Close to shops and buses it is perfectly located in the heart of life of Cannes-la-bocca 800m from the beaches and not far from the city center of Cannes. Villa of 6 rooms with a total area of 171m2 enjoying a beautiful view of la Croix des Gardes. Immediately inhabitable it can also be easily redeveloped to meet the needs of everyone. Currently divided into two apartments of 85.5 m2 each on a flat plot of 600m2 where it is possible to implement a swimming pool. The T3 are arranged with an entrance, a ...*

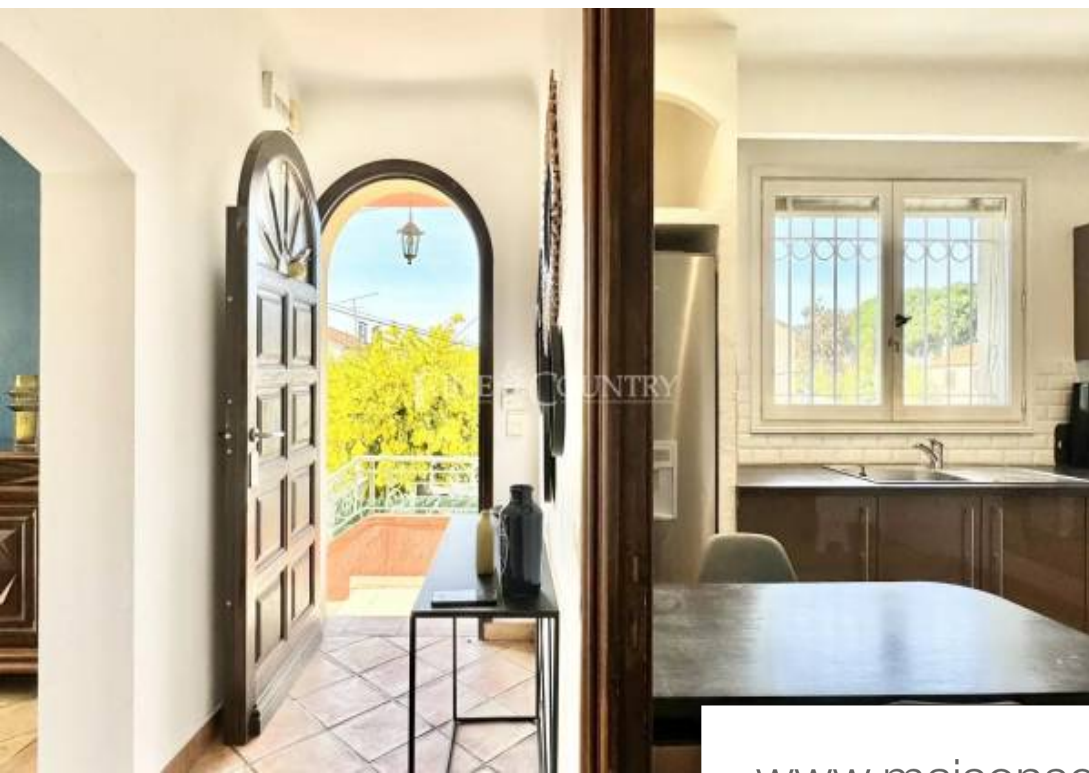
## **FINE AND COUNTRY**

13 RUE PASTEUR - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

