



Superficie	50 m <sup>2</sup>
Référence	<b>RV642-A001</b>
Prix	<b>347 000 €</b>

# Pralognan-la-Vanoise

## Appartement à vendre (73710)

Emplacement idéal à 2 pas des commerces pour cette résidence proche du centre et du téléphérique. Composée de 15 appartements du T2 au T4 répartis en 2 chalets indépendants et entièrement réhabilités : éPilobe A avec 7 appartements. éPilobe b avec 8 appartements. Réhabilitation de la construction aux nouvelles normes. Chaque appartement dispose d'une cave et d'un casier à skis. Appartement 2 pièces N°A001. Rez de chaussée. Terrasse Sud/Ouest. Entrée avec placards, Grand séjour avec coin cuisine, Dégagement, 1 chambre avec dressing ouvrant sur la terrasse, Salle de bains, WC séparé. Possibilité d'acquérir ...

*Ideal location, this residence is close to the shops and near to the village centre and the cable car. It comprises of 2 chalets divided into 15 fully renovated apartments from T2 to T4. éPilobe A with 7 apartments. éPilobe B with 8 apartments. Renovation is in keeping with new building standards and regulations. Each apartment has a cellar and a ski locker. 2-roomed apartment N°A001. Ground floor. South/ West facing balcony. Entrance with fitted cupboards, Living room/ kitchen, opening onto the balcony, 1 bedroom, opening onto the balcony, Shower room, separate WC. Possibility to buy in addition: 1 ...*

**@GENCE.COM À PRALOGNAN-LA-VANOISE**

384 Avenue de Chasseforêt - 73710 PRALOGNAN-LA-VANOISE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**eMocub**  
ePilobe  
PROJECTION 3D - PHOTO  
Rue de l'Alpage de Méy - FRAUCONAN LA VIVOISE



Etage	Nbr de Ch.	App.	A.000'	Type	T2
Séjour					19,9
Chambre 1					13,4
SdD					4,6
Dressing					3,4
Dégt					3,3
Entrée					3,0
WC					2,7
					50,3 m <sup>2</sup>
Terrasse					15,9



Ech. 1/50 05/09/2023

**tema** TEMA Architectes  
10 rue de la République - 38000 Grenoble  
04 77 22 22 22 - 04 77 22 22 22

\*Note : Les surfaces indiquées sont approximatives en prenant comme base le volume de la législation des ventes en état futur d'achèvement (v. art. 159.). Les dimensions, les surfaces, les lieux et plans, ainsi que l'équipement des équipements sont indiqués sur les plans de l'état futur d'achèvement. Les dimensions et les surfaces indiquées sur les plans de vente ne correspondent pas aux dimensions et surfaces réelles, mais à des dimensions et surfaces théoriques.



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)