



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>61 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83969676</b>
Prix	<b>1 100 000 €</b>

# Paris 7<sup>Eme</sup>

## Appartement à vendre (75007)

Dans une magnifique copropriété du XVIIIème siècle et à proximité immédiate de la rue du bac, nous vous proposons ce deux pièces entièrement rénové de 61.73m<sup>2</sup> carrez. l'appartement en duplex se compose ainsi: au rez-de-chaussé, un spacieux et lumineux séjour avec une cuisine ouverte et de nombreux rangements. Des toilettes séparés pour les invités. Au sous-sol, une chambre avec rangements et une salle de douche. l'appartement bénéficie d'une belle luminosité et d'une vue directe sur une jolie cour pavé et arboré, parfaitement entretenue. Rare opportunité d'acquérir un bien unique dans un lieu ...

*In a magnificent 18th-century building just near rue du bac, this fully renovated 61.73 sqm ( as defined by the carrez law) two-bedroom duplex apartment comprises: on the ground floor, a bright and spacious living room with an open kitchen, plenty of storage space, and a separate guest toilet. In the basement, a bedroom with storage space and a shower room. This very bright apartment enjoys a direct view over a lovely, well-maintained paved and wooded courtyard. A rare opportunity to acquire a unique property in a place that is steeped in history. Ecd in progress. Agency fees payable by vendor ...*

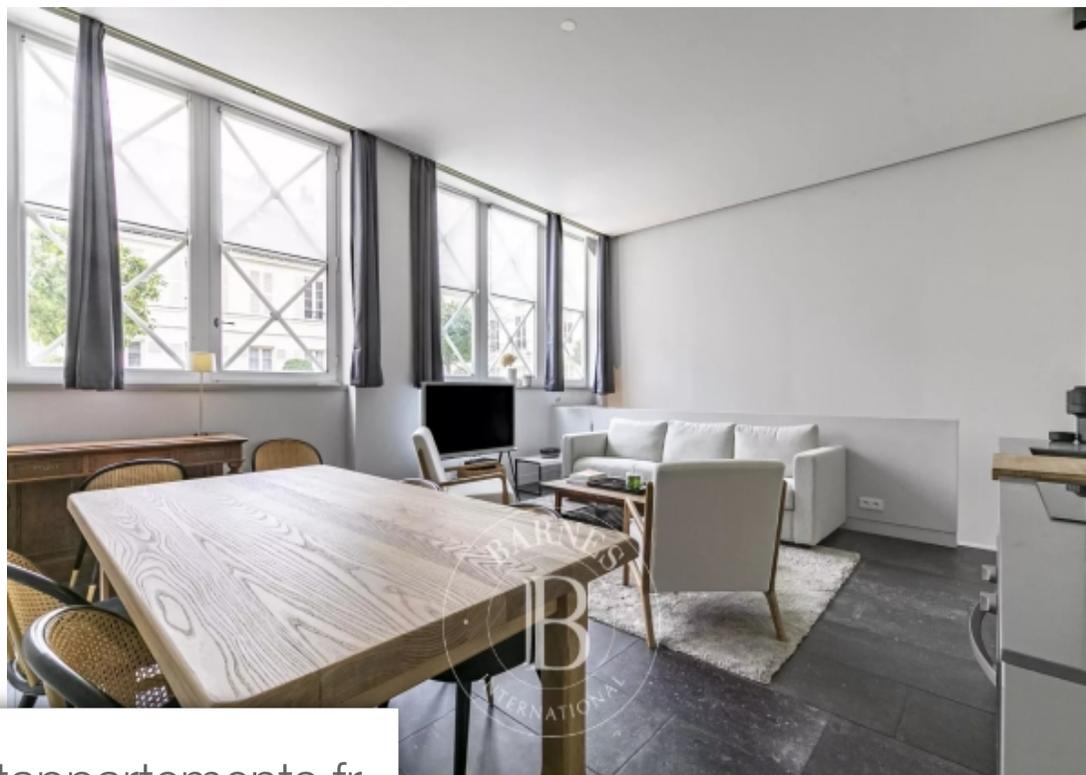
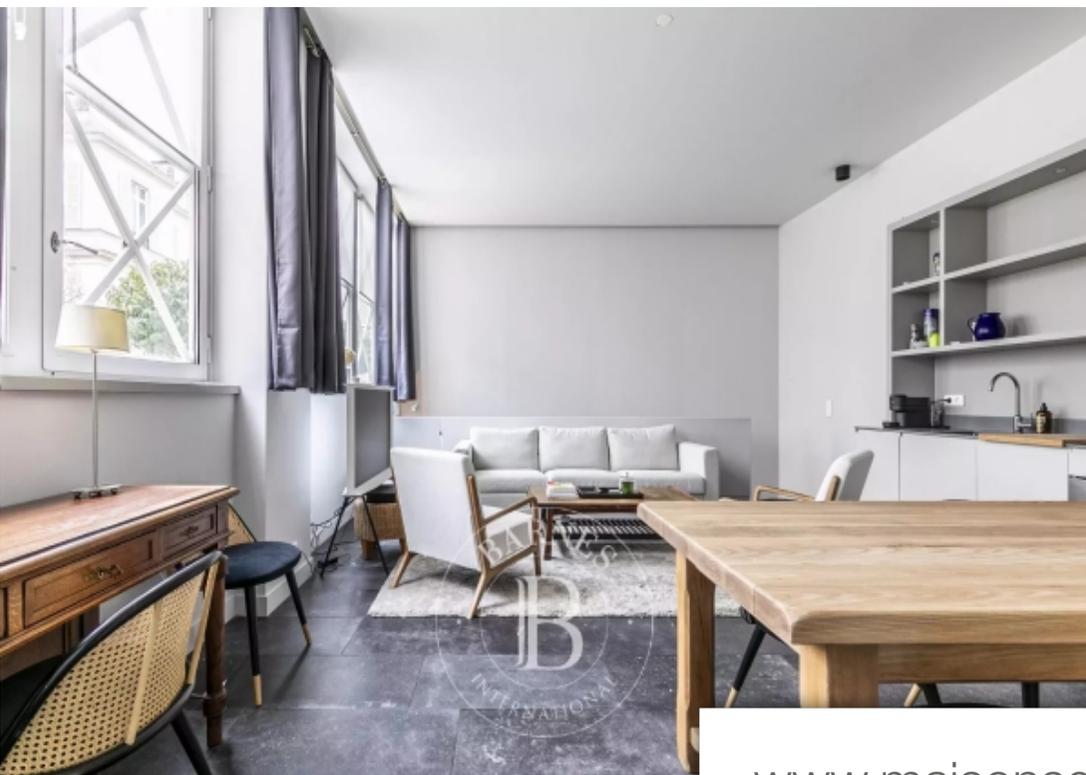
## **BARNES PIED-À-TERRE SAINT-GERMAIN-DES-PRÉS**

13 rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

