



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>40 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>8078461</b>
Prix	<b>711 000 €</b>

# Paris 6Eme

## Appartement à vendre (75006)

C'est au Cœur de saint-germain-des-prés, proche des quais de seine, que nous vous proposons ce très bel appartement entièrement refait à neuf, de 40,70m<sup>2</sup> carrez au 1er étage par escalier d'un immeuble de bon standing de 1850. Sur un plan optimisé, sans perte d'espace, ce bien se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte entièrement meublée et équipée, d'un espace dinatoire, donnant sur cour et exposé ouest, d'une chambre avec grands rangements, d'une salle d'eau et de toilettes séparées. Une cave complète cette offre. Bénéficiant d'un calme absolu, d'une belle hauteur sous plafond ...

*This beautiful 40,70 sqm (as defined by the carrez law) fully renovated apartment is on the 1st floor of a high-end 1850's building with no elevator located in the heart of saint-germain-des-prés, close to the quais de seine. This property offering an optimized floorplan with no waste of space comprises an entrance hall, a living room with a fully furnished and equipped open kitchen, a west-facing dining area overlooking the courtyard, a bedroom with plenty of storage space, a shower room and a separate toilet. Sold with a cellar. Very quiet, 3-meter high ceilings, period charm with its ...*

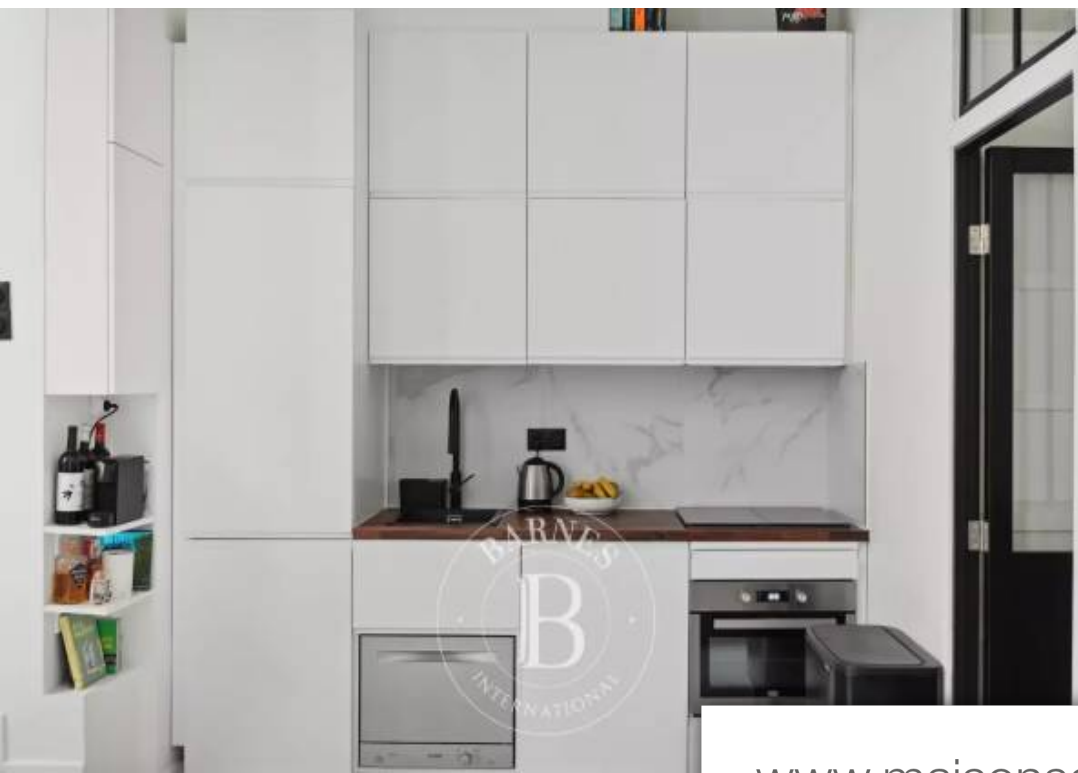
## **BARNES PIED-À-TERRE SAINT-GERMAIN-DES-PRÉS**

13 rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

