



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>127 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84928254</b>
Prix	<b>1 895 000 €</b>

## Paris 4Eme Appartement à vendre (75004)

Barnes le Marais vous propose cet appartement, situé au 3ème étage desservi par un ascenseur dans un bel immeuble d'angle, d'une surface de 125.01 m<sup>2</sup> Loi Carrez disposant d'un balcon filant, offrant une vue dégagée et ensoleillée. Ce bien s'articule de la façon suivante : une entrée, un vaste séjour, une salle à manger agrémenté d'un balcon filant, une cuisine indépendante meublée et équipée, trois chambres (dont deux donnant sur la rue du Roi de Sicile), un bureau, une salle d'eau, ainsi que deux WC. Son emplacement central au coeur du Marais et sur la ligne 1 du métro, sa proximité avec les ...

*Barnes le Marais is listing this apartment on the 3rd floor of a fine corner building with a lift. It has a surface area of 125.01m<sup>2</sup> (1346 sq ft) under the Carrez Law and features a full-length balcony offering an unobstructed and sunny view. This property is laid out as follows: an entrance, a spacious living room, a dining room with a full-length balcony, a furnished, fitted separate kitchen, three bedrooms (two of which overlooking Rue du Roi de Sicile), an office, a shower room and two toilets. Rare property on account of its location at the heart of the Marais, on Metro line 1 and close to ...*

## **BARNES LE MARAIS**

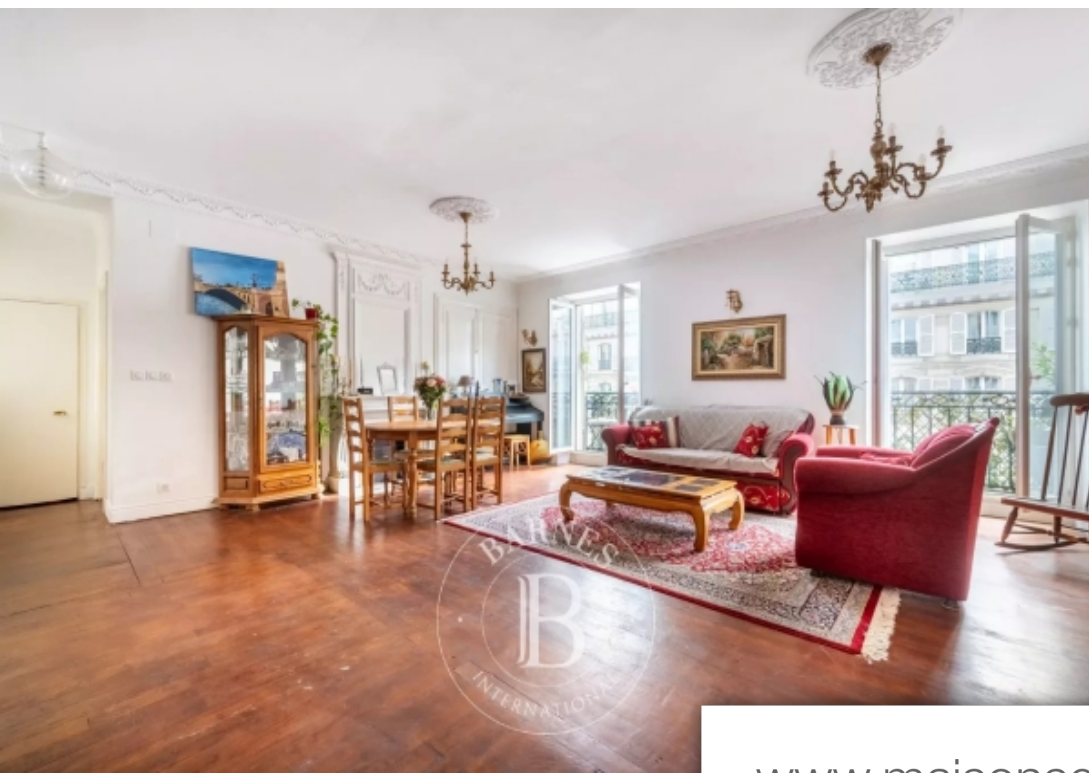
125, rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

