



Pièces	4 Pièces
Superficie	99 m²
Référence	MZIPAC028
Prix	1 800 000 €

Paris 3Eme

Appartement à vendre (75003)

A deux pas des jardins des Archives Nationales, au coeur du Marais, nous vous proposons ce duplex de 97 m². Ces deux niveaux bénéficient de toutes les arrivées d'eaux et installations électriques permettant d'aménager un plan sur mesure. L'appartement comprend des volumes très généreux grâce à une belle hauteur sous plafond, ainsi que des éléments de l'ancien qui lui confèrent un charme indéniable. Cet appartement est situé dans un quartier animé et tendance, tout en bénéficiant d'un environnement calme et paisible. Climatisation. Lumineux. Dernier étage. Plan modulable.

Just a stone's throw from the gardens of the Archives Nationales, in the heart of the Marais district, we offer this 97 m² duplex apartment. These two levels benefit from all water and electrical connections, enabling you to create a customized floor plan. The apartment boasts generous volumes thanks to high ceilings, as well as period features that give it undeniable charm. The apartment is located in a lively, trendy neighborhood, yet enjoys a quiet, peaceful setting. Air-conditioning. Bright. Top floor. Modular layout.

MICHAEL ZINGRAF REAL ESTATE PARIS CENTRE

1 Rue Des Blancs Manteaux - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

