



Pièces	Studio
Superficie	35 m²
Référence	84959544
Prix	450 000 €

Paris 16Eme

Appartement à vendre (75016)

En plein coeur de la muette, situé au 5ème étage par ascenseur d'un immeuble semi-récent, ce studio d'environ 36m² se compose d'une agréable pièce de vie de 25m², d'une cuisine indépendante meublée et équipée, d'une salle de douche, et de nombreux rangements. Idéal pour un pied-à-terre ou primo-accédant. Honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,400 €/an - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : 620€ ~ 870€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est ...

At the heart of la muette, situated on the 5th floor of a semi-recent building with a lift, this studio apartment spanning around 36m² (388 sq ft) features a lovely 25m² (269 sq ft) living room, a furnished and equipped separate kitchen, a shower room and plenty of storage. Ideal as a pied-à-terre or first-time buy. Fees payable by the seller - average amount of the share of charges €1,400/year - estimated amount of annual energy costs for standard use based on 2021 energy costs: €620 ~ €870 - information on the risks to which this property is exposed is available on the geohazards website: ...

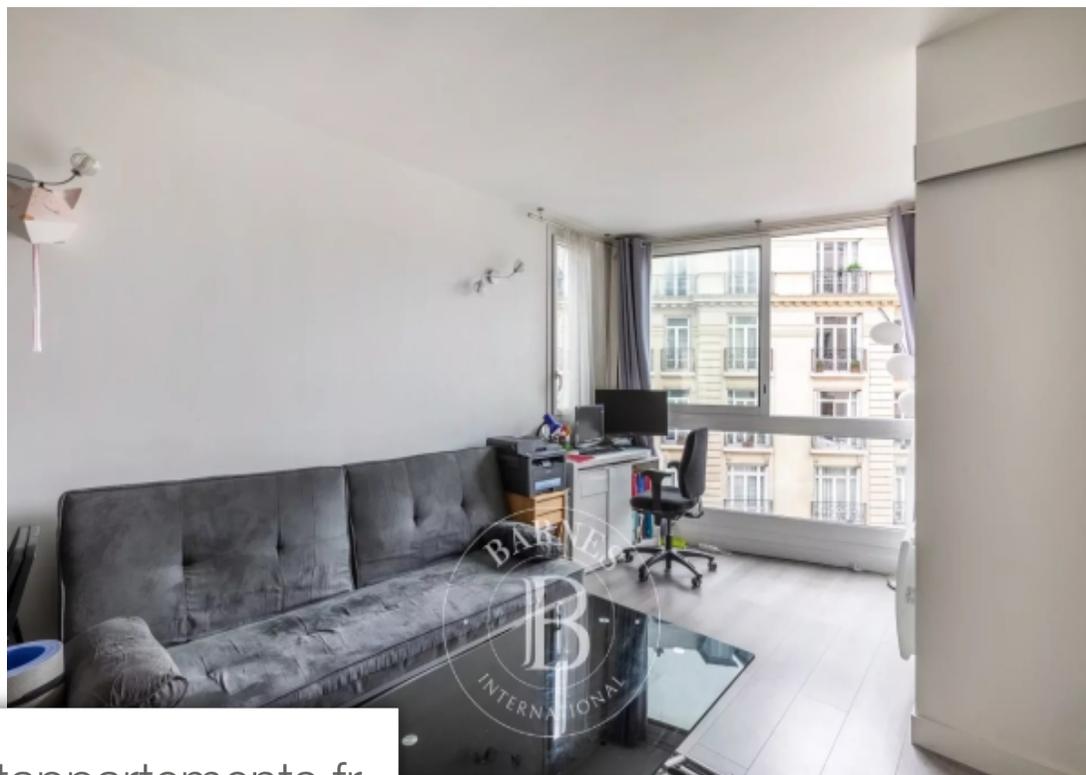
BARNES PIED-A-TERRE PASSY-LA MUETTE

60 rue de Boulainvilliers - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

