



Pièces	6 Pièces
Superficie	138 m²
Référence	MF-10987
Prix	1 240 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice vieille ville : situé dans un bel immeuble niçois ravalé en face de l'opéra et à 100 Mètres de la mer, dans une zone commerçante et piétonne, atypique appartement 5/6 pièces de 102 m² loi carrez et 138 m² au total avec les pièces en mezzanine, constitués de deux lots indépendants. Le premier est un grand deux pièces de 53 m² au charme fou, avec une magnifique vue sur l'opéra et un aperçu mer. Le second est un 3/4 pièces de 49 m² loi carrez (82 m² habitables), avec un beau balcon et une très jolie vue sur le clocher de l'église saint-françois de paule. En très bon état, cet appartement ...

Nice old town : located in a typical niçois building opposite the opera and 100 meters from the sea, in a shopping and pedestrian area, atypical 5/6 room apartment of 102 m² carrez law and 138 m² in total with the mezzanine rooms, made up of two independent lots. The first is a large two-room apartment of 53 m² with incredible charm, with a magnificent view of the opera and a glimpse of the sea. The second is a 3/4 room apartment of 49 m² carrez law (82 m² of living space), with a balcony and a very pretty view of the bell tower of the saint-françois de paule church. In very good condition, ...

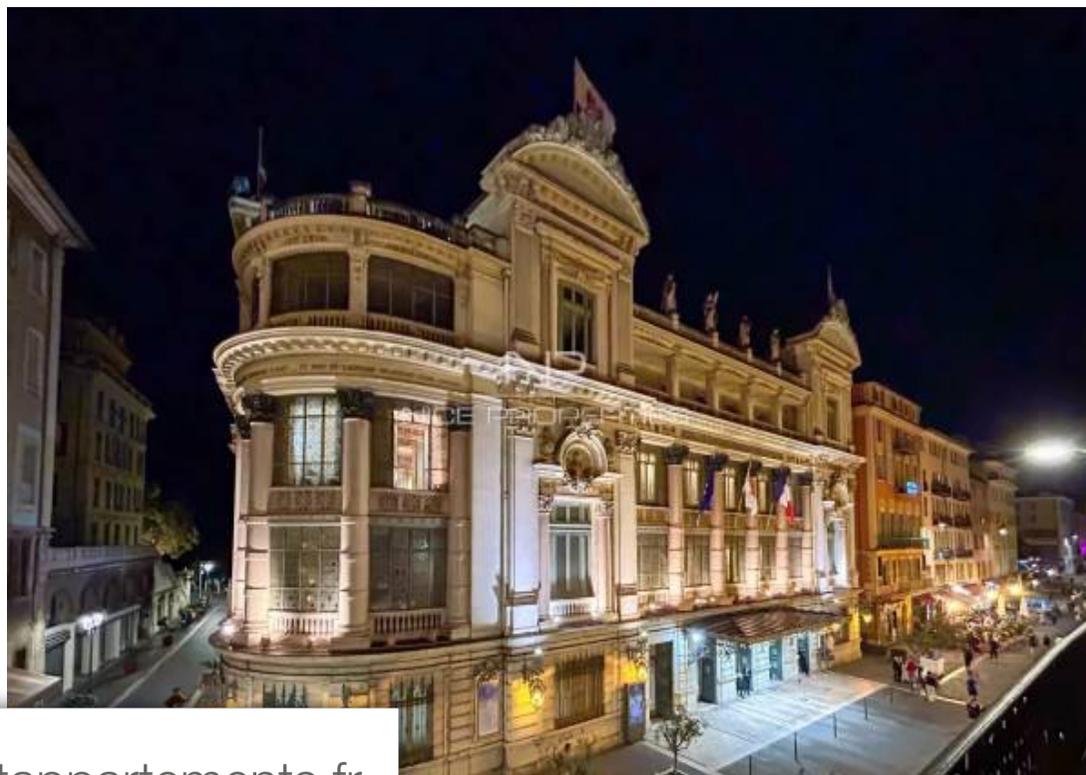
NICE PROPERTIES MASSENA

10 RUE MASSENA - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

