



Pièces	2 Pièces
Superficie	35 m²
Référence	M04020
Prix	157 500 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice acropolis bd. Risso: dans un immeuble de standing avec piscine, le tramway au pieds, 2 pièces de 35 m2 au 5^{er} étage très bon état, composé d'une entre avec placard, séjour, coin cuisine, chambre, salle de bain, balcon de 4 m2. Expo sud. l'appartement est géré par la société adagio avec contrat de bail commercial. Location trimestral 1948,77eur - dpe C 173 kwh:m2/an. - a 5 kgco2/m2/an - taxe fonciere 710eur commissions à la charges du vendeur contacter MM giusy moncalero tel. 0666515121 mail elle se fera un plaisir de vous aider si ce bien vous intéresse

Nice acropolis bd. Risso: in a luxury building with swimming pool, tramway at the foot, 2 rooms of 35 m2 on the 5th floor very good was, composed of an entrance with cupboard, living room, kitchen area, bedroom, bathroom, balcony of 4 m2. South exposure. The apartment is managed by the adagio company with a commercial lease contract. Quarterly rental 1948.77? - dpe C 173 kwh:m2/year. - at 5 kgco2/m2/year - property tax 710? Commissions payable by the seller contact ms. Giusy moncalero tel. 0666515121 email she will be happy to help you if this property interests you

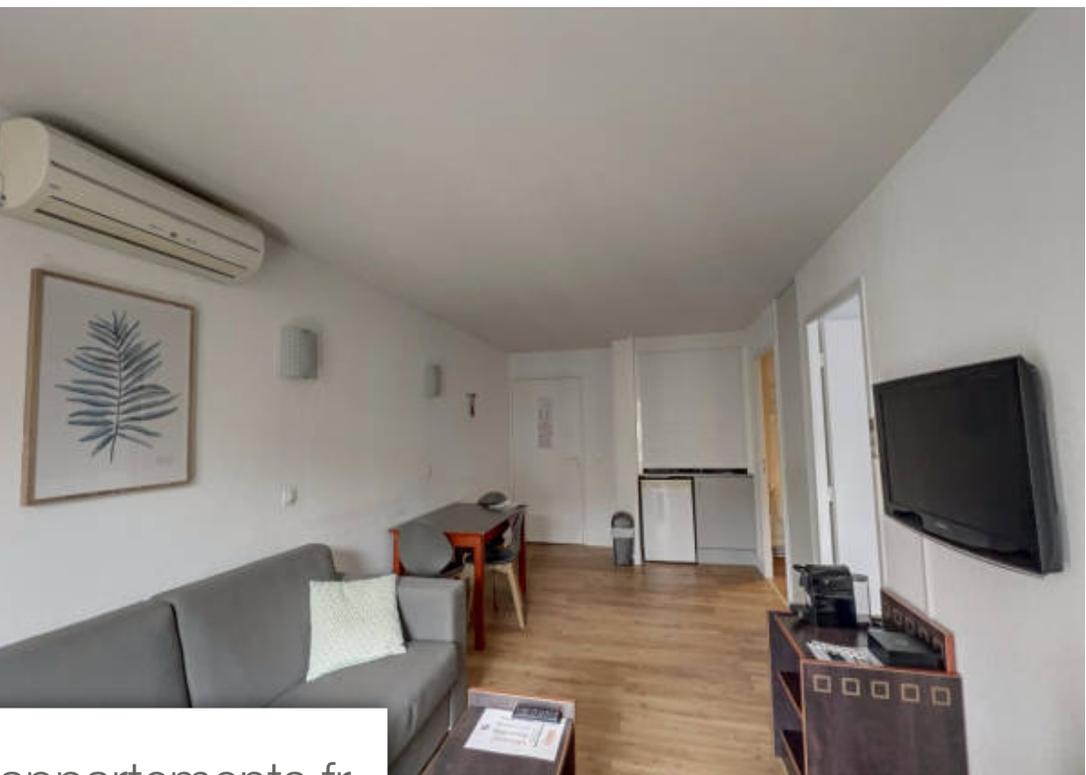
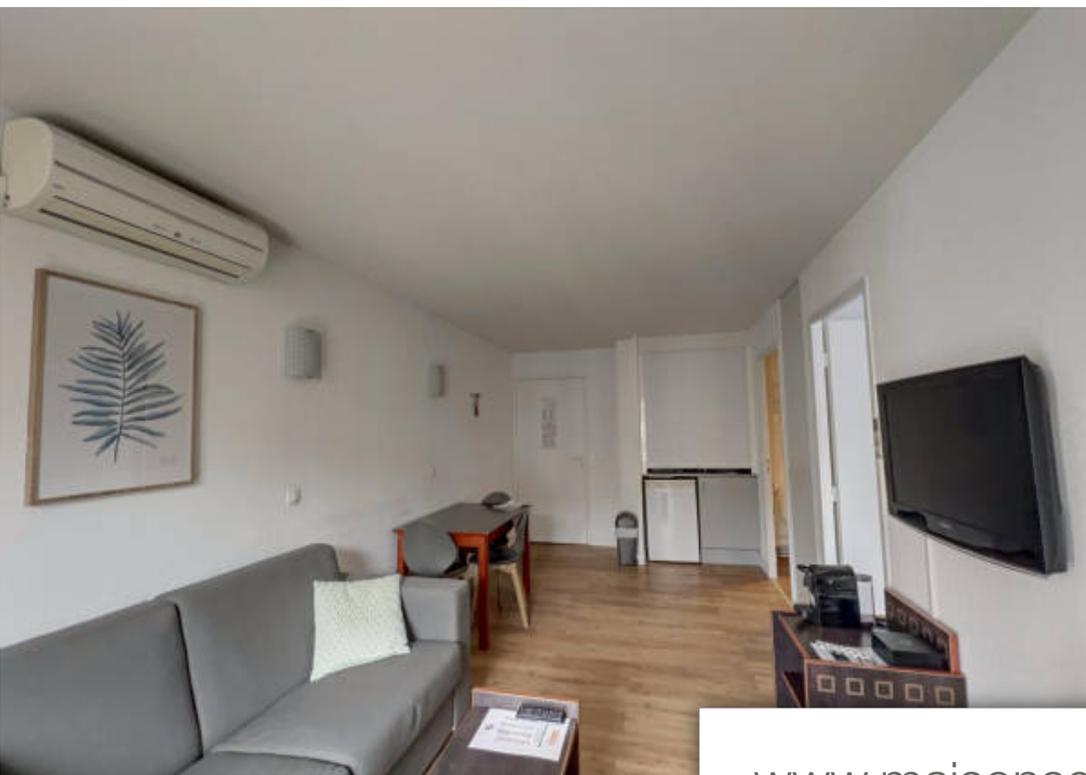
ISIT FRANCE

26 rue de la Buffa - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

