



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>122 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>n774</b>
Prix	<b>830 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice - fleurs : dans un superbe immeuble art Déco très bien tenu, spacieux 5 pièces d'angle avec une belle terrasse de 85m<sup>2</sup> vue jardin. Composé d'une entrée, séjour donnant sur une vaste terrasse de 85m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, 3 chambres, bureau, nombreux rangements, salle de bains avec wc, salle d'eau avec wc. Appartement d'angle avec triple exposition s/n/ bénéficiant d'une belle vue Dégagé sur le jardin. Local à Vélo au sein de la copropriété. Possibilité d'acquérir un garage fermé au sein de la résidence en supplément. Idéal pour une résidence principale, secondaire ou un investissement ...

*Nice - flowers: in a superb, very well maintained art deco building, spacious 5 corner rooms with a beautiful 85sqm terrace with garden view. Composed of an entrance, living room opening onto a large 85sqm terrace, independent kitchen, 3 bedrooms, office, plenty of storage space, bathroom with wc, shower room with wc. Corner apartment with triple s/n/ exposure enjoying a beautiful open view of the garden. Bicycle room within the co-ownership. Possibility of acquiring a closed garage within the residence at an additional cost. Ideal for a primary or secondary residence or a rental investment. ...*

## **ERA GAMBETTA**

33 boulevard gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

