



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>153 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02VF50</b>
Prix	<b>850 000 €</b>

# Montreuil

## Appartement à vendre (93100)

Face au parc des beaumonts, jolie maison de ville sur trois niveaux construite en 1926, dressé sur une parcelle de 130m<sup>2</sup>. Engel&Völkers présente cette maison d'angle au charme certain donnant sur le parc des beaumonts, à quelques minutes du Métro croix de chavaux. Elle se présente comme suit :- au rdc : un atelier/bureau; une buanderie, une salle d'eau et un wc ;- au 1er étage : un vaste séjour avec cheminé fonctionnelle, parquet, un coin bureau; une salle à manger et une cuisine sous verrière ;- au 2ème étage : trois chambres, une salle de bains avec wc ;- un garage.- petits espaces ...

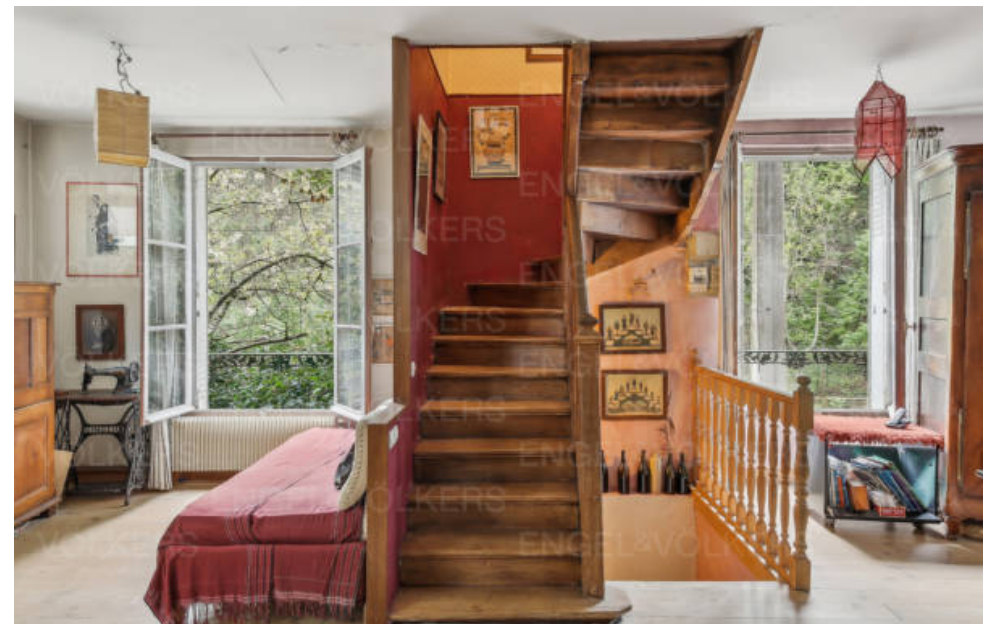
*Exclusivity - facing the parc des beaumonts, charming three-storey town house built in 1926, set on a 130m<sup>2</sup> plot. Engel&Völkers presents this charming corner period house overlooking the parc des beaumonts, just a few minutes from the croix de chavaux metro station. It comprises :- on the ground floor: workshop/office, laundry room, shower room and toilet;- on the 1st floor: spacious living room with functional fireplace and parquet flooring, office area, dining room and kitchen under glass roof;- on the 2nd floor: three bedrooms, bathroom with toilet;- garage.- small outdoor spaces to be ...*

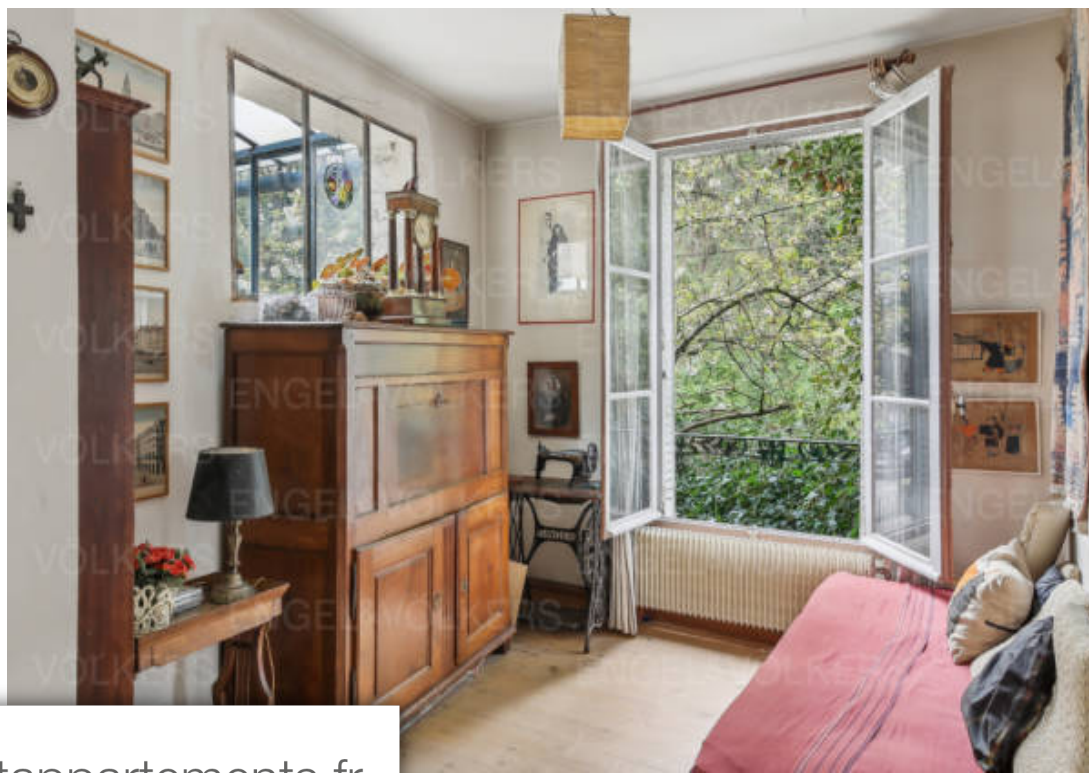
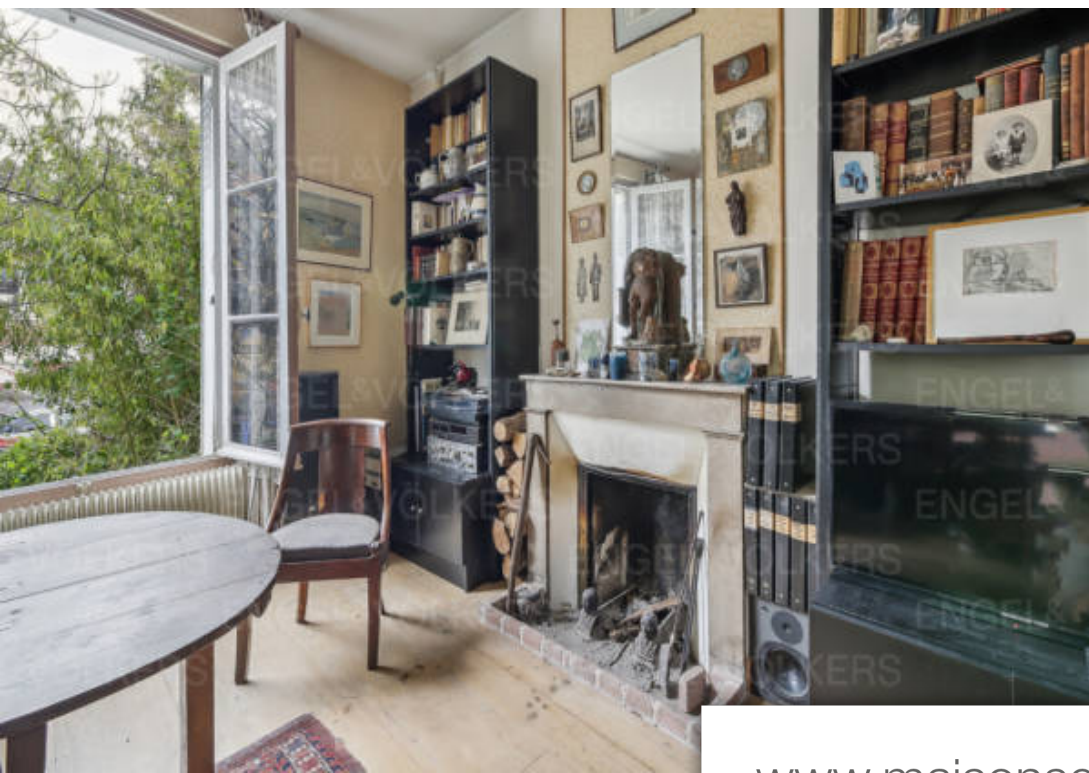
## ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

