



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>48 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>85061126</b>
Prix	<b>260 000 €</b>

Menton

Appartement à vendre (06500)

**\*\*exclusivité\*\*** 3 pièces en duplex avec 2 salles d'eau, situé dans la vieille ville de Menton à distance de marche des plages et du centre-ville. Le niveau de l'entrée comprend un séjour avec cuisine américaine équipée ainsi qu'une salle d'eau avec un wc. Le premier étage comprend une chambre avec coin bureau, une chambre (sans fenêtre donnant sur l'extérieur), et une jolie salle d'eau avec wc. Pas de charges de copropriété.

**\*\*sole agent\*\*** *renovated 2-bedroom duplex apartment with 2 bathrooms, located in the old town of Menton within walking distance to the beach and the town-centre. The entrance level comprises a living room with an open kitchen as well as a bathroom with a toilet. The upper floor comprises a bedroom with space for a desk/home office, a bedroom with no window to the outside, and a beautiful bathroom with a toilet. No service charges.*

## WRETMAN ESTATE & CONSULTING

19 Rue des Serbes, 1er étage - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

