



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>93 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W239</b>
Prix	<b>399 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Découvrez ce joli appartement de 4 pièces, situé au 2ème étage d'une résidence bien entretenue, proche du très beau parc "square Carnot". D'une surface de 80 m<sup>2</sup>, il se compose de trois chambres spacieuses, d'un grand séjour de 32,2 m<sup>2</sup>, et de deux terrasses pour profiter de l'extérieur. Confort et Sécurité :- Climatisation- Fenêtres coulissantes et stores électriques- Volets roulants électriques- Accès pour personnes à mobilité réduite- Ascenseur- Fibre optique- Digicode et interphone- Porte blindée Agencement :- Une cuisine de 6,94 m<sup>2</sup>- Un séjour lumineux de 32,2 m<sup>2</sup>- Trois chambres confortables ...

*Discover this lovely 4-room apartment located on the 2nd floor of a well-maintained residence, near the beautiful "Square Carnot" park. With a surface area of 80 m<sup>2</sup>, it comprises three spacious bedrooms, a large living room of 32.2 m<sup>2</sup>, and two terraces to enjoy the outdoors. Comfort and Security:- Air conditioning- Sliding windows and electric blinds- Electric shutters- Access for people with reduced mobility- Elevator- Fiber optic internet- Digital code and intercom- Reinforced door Layout:- A 6.94 m<sup>2</sup> kitchen- right 32.2 m<sup>2</sup> living room- Three comfortable bedrooms (15.1 m<sup>2</sup>, 13.35 m<sup>2</sup>, and 10.59 ...*

## WINSOME IMMOBILIER

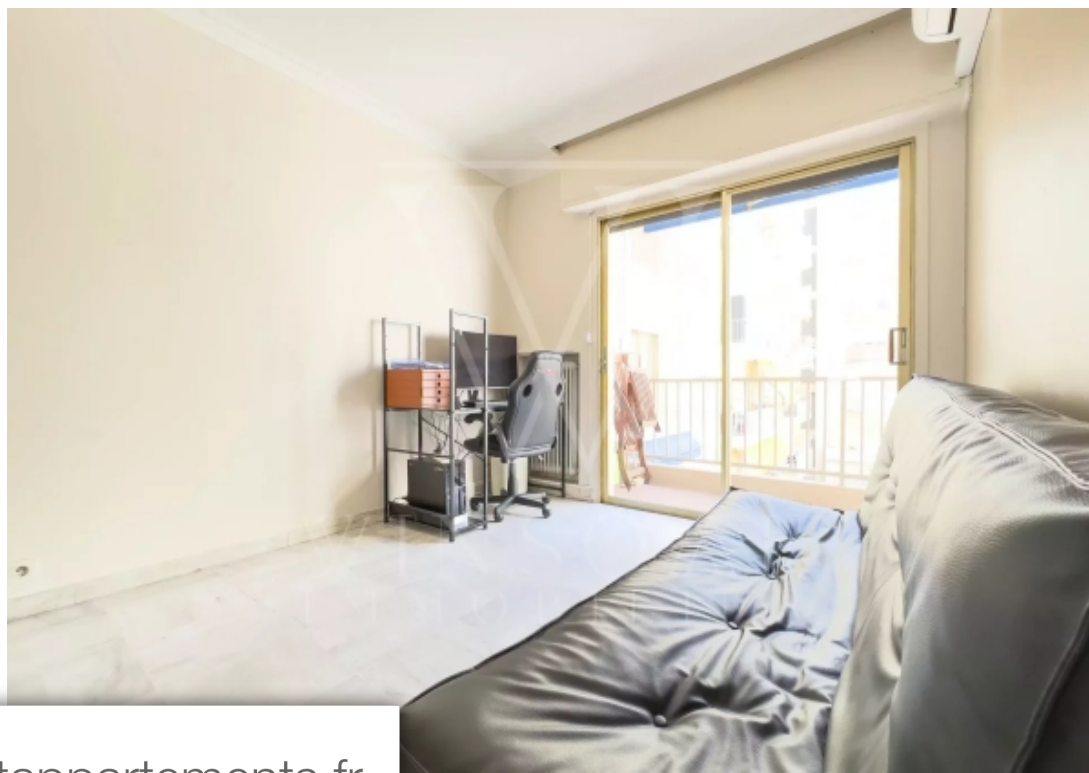
5 avenue Selvosa - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

