



Pièces	3 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	84867959
Prix	790 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

[Exclusivité] Basse Californie proche centre, derrière l'hôtel Martinez. Tout Cannes et commodités à pied. A rénover, appartement d'angle de 98m² habitable (73m² LC) avec terrasse de 22m² et parking fermé (box en sous-sol). Dernier étage (6/6) avec deux ascenseurs. Appartement traversant, triple exposition (Est-Sud-Ouest). 2 Chambres exposées Est. Séjour exposé Sud-Ouest. Terrasse de 22m² exposée Sud-Ouest avec léger aperçu mer au coin du Carlton.

[Sole Agent] Basse Californie near the center, behind the Martinez hotel. All Cannes and amenities within walking distance. To renovate, corner apartment of 98 sqm of living space (73 sqm Carrez) with terrace of 22 sqm and closed parking (box in the basement). Top floor (6/6) with two lifts. Crossing apartment, triple exposure (East-South-West). 2 Bedrooms facing East. South-West facing living room. 22 sqm terrace facing South-West with slight glimpse of the sea at the corner of the Carlton.

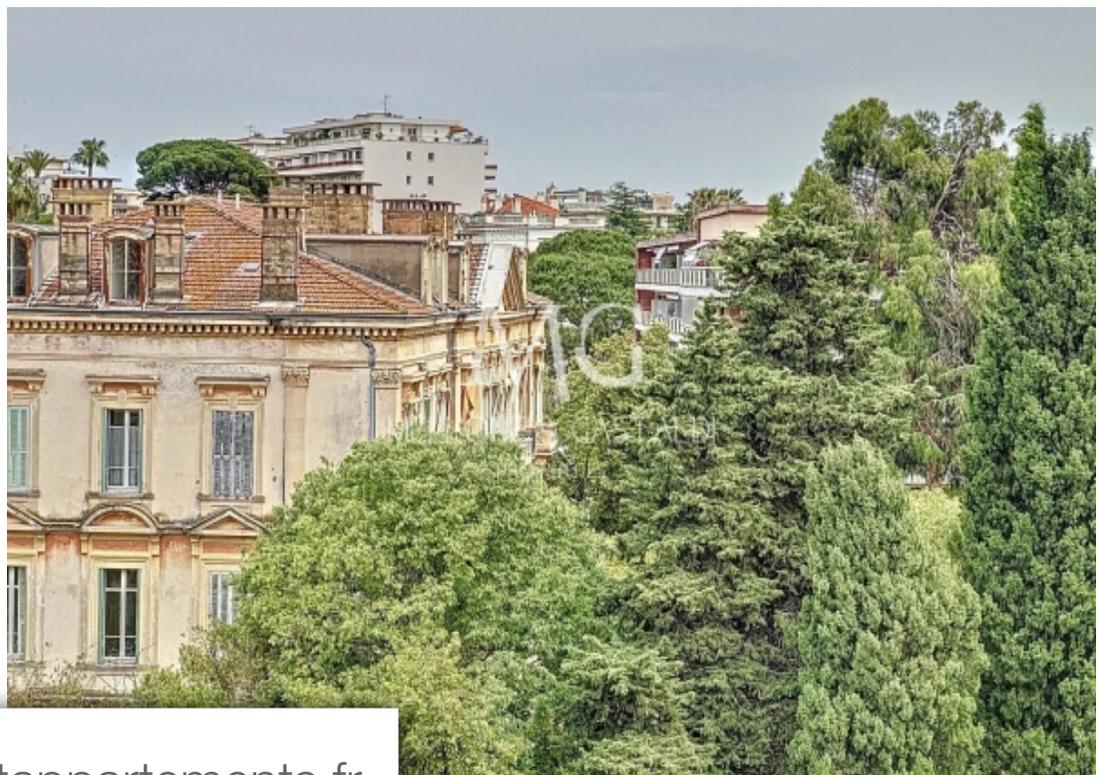
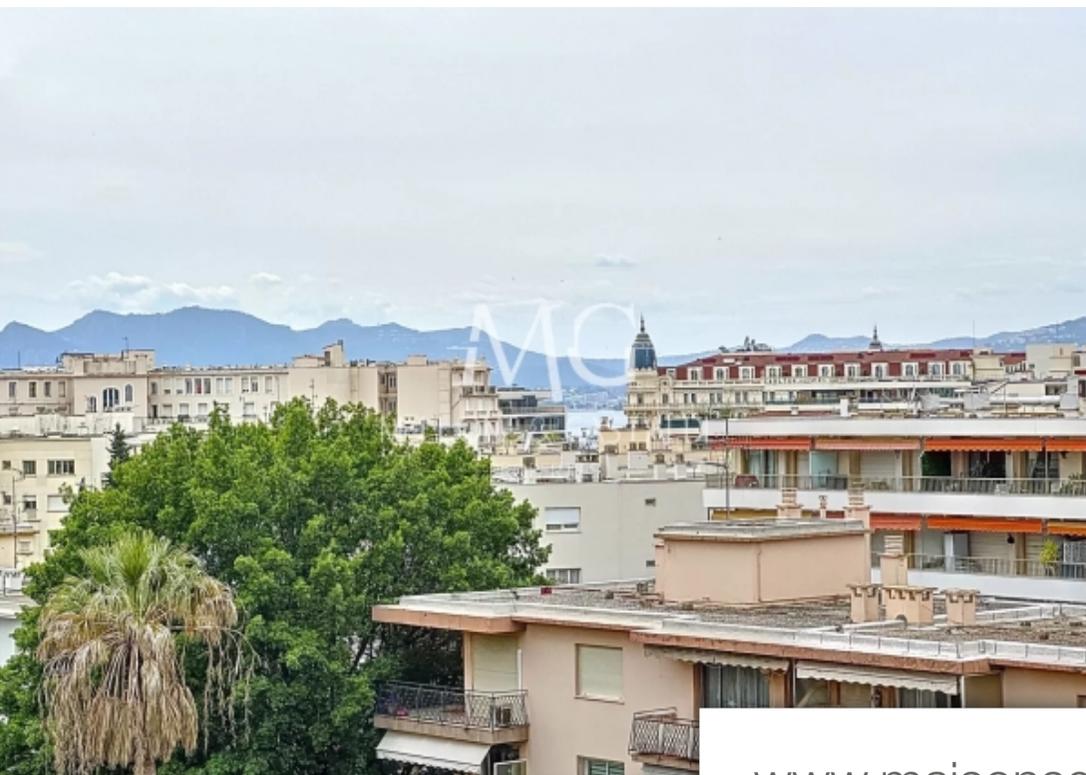
MELLONE ET GASTALDI PROPERTIES

28 boulevard Carnot - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

