



Pièces	7 Pièces
Superficie	165 m²
Référence	2969 V
Prix	845 000 €

Valbonne

Maison à vendre (06560)

Proche Valbonne et accès écoles (Niki St Phalle, Simone Veil), dans un domaine sécurisé au calme, charmante villa de 165 m2 au calme sur un terrain avec jardin fleuri et arboré d'arbres fruitiers comprenant:- Au rez-de-jardin : entrée, salon/salle à manger avec vue magnifique sur le Mercantour, cuisine séparée équipée, une buanderie, une chambre parentale avec sa salle d'eau, wc, une deuxième chambre. Un studio indépendant de plain-pied.- A l'étage : 3 chambres, une vaste mezzanine salle de jeu ou de télévision, une salle d'eau, une partie grenier en sous-pente.- Un sous-sol de 60m² environ ...

Near Valbonne in a private domain, 165m2 house in a quiet area with a 1500m2 plot and a pool. On the ground floor you can find an entrance, a dining room, a living room with a chimney, a kitchen, a laundry, an independent cottage and above all, a stunning view on the Mercantour mountains. A master suite and a second bedroom. On the first floor, three bedrooms, a mezzanine, a bathroom. Pool. South west exposure. Near all amenities and schools. A smart renovation could give a new life to this house. It deserves it ! To see !

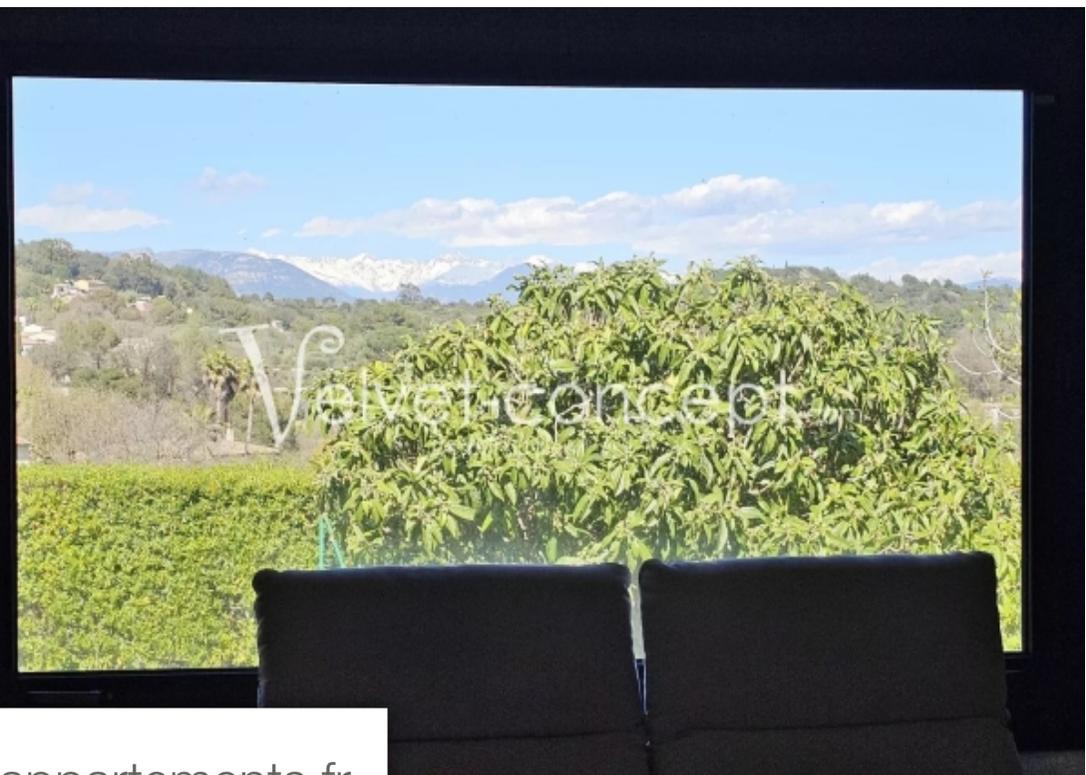
VELVET CONCEPT

3 rue de la République - 06410 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

