



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>156 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84539386</b>
Prix	<b>940 000 €</b>

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

Au sein d'un domaine sécurisé, charmante maison provençale indépendante avec sa piscine privé. Édifié sur deux niveaux et offrant :au rez-de-jardin : un hall d'entrée, toilettes invités, un salon avec cheminé, une cuisine ouverte entièrement équipé, ainsi qu'une chambre donnant sur la terrasse et le jardin. Une mezzanine pouvant également servir de chambre d'appoint ou de bureau. À l'étage : deux chambres et une salle d'eau avec wc. Elle dispose également d'un cellier, d'un garage et d'un abri pour voitures. Quelques travaux sont à prévoir à l'étage. Classe énergie: D- classe climat: b / ...

*Charming detached provencal house with private pool in a gated estate. Built on two levels and offering :garden level: entrance hall, guest toilet, living room with fireplace, fully-equipped open-plan kitchen and bedroom opening onto terrace and garden. A mezzanine could also be used as a spare bedroom or study. Upstairs: two bedrooms and a shower room with toilet. There is also a storeroom, a garage and a car port. Some work is required on the first floor. Energy class: D- climate class: b / estimated annual energy costs for standard use: 1420€ - 1990€ - 2021 reference year dpe new version ...*

## **BARNES SAINTE-MAXIME**

48 Avenue Charles de Gaulle - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

