



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>206 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84528819</b>
Prix	<b>1 100 000 €</b>

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

**\*\* exclusivité barnes \*\*** dans un quartier résidentiel, cette maison familiale s'étend sur deux niveaux et est mitoyenne d'un Côté, offrant trois appartements indépendants : deux quatre pièces et un studio, l'ensemble totalise 206 m<sup>2</sup>. Une piscine traditionnelle privé de 14 Mètres sur 5,5 Mètres constitue un Véritable atout, tout comme la vue magnifique sur la mer. Idéalement situé à environ 2 kilomètres du centre-ville, du port, de la gare tgv et de la plage, cette propriété offre de nombreuses possibilités. Classe énergie: D- classe climat: b / montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie ...

**\*\* sole agent barnes \*\*** in a residential area, this family home extends over two levels and is semi-detached on one side, offering three independent flats: two four-room apartments and a studio. A traditional private swimming pool measuring 14 metres by 5.5 metres is a real asset, as is the magnificent sea view. Ideally located around 2 kilometres from the town centre, port, tgv station and beach, this property offers a wealth of possibilities. Energy class: D- climate class: b / estimated annual energy costs for standard use: 2400€ - 3320€ - 2021 base year new version of ecd agency fees ...

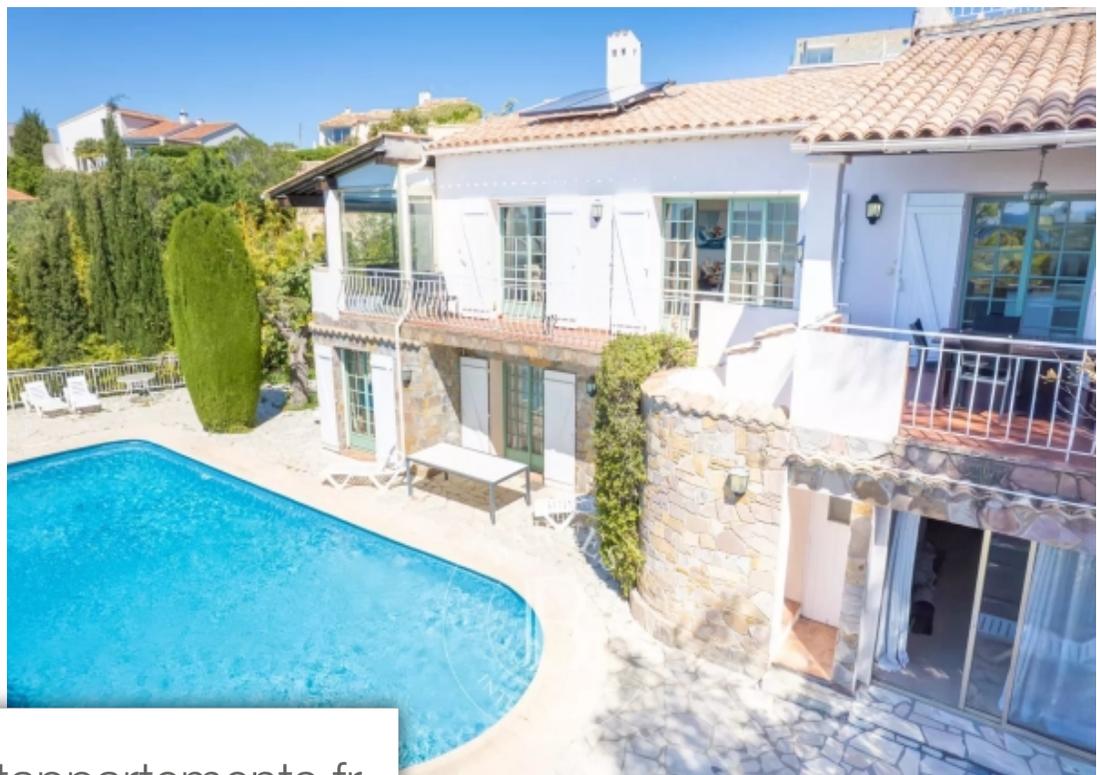
## **BARNES SAINTE-MAXIME**

48 Avenue Charles de Gaulle - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

