



Pièces	9 Pièces
Superficie	332 m²
Référence	2404694
Prix	655 000 €

St Paul le Jeune

Maison à vendre (07460)

A vendre limite nord Gard sud Ardèche. Dans un environnement préservé, superbe villa de plain pied de 332 m² habitables disposant d'un grand séjour de 68 m², d'une spacieuse cuisine séparée équipée avec four à pain, de 6 grandes chambres dont 4 suites parentales, un jardin d'hiver et une bibliothèque. Cette propriété dispose également d'un gîte indépendant de 45 m² avec 2 chambres. Le tout donnant sur une spacieuse terrasse avec cuisine d'été et piscine à débordement. Situation exceptionnelle, Calme et sans vis à vis, Exposition Sud, très belles prestations. Parc arboré de 13 700 m² dont deux ...

For sale north limit Gard south Ardeche. In a preserved environment, superb single storey villa with a large living room of 68 m², a spacious separate kitchen equipped with bread oven, 6 large bedrooms including 4 master suites, a winter garden and a library. This property also has an independent gite of 45 m² with 2 bedrooms. All opening onto a spacious terrace with summer kitchen and infinity pool. Exceptional location, Quiet and not overlooked, South facing, very nice amenities. Park has 13,700 m² of which two plots are buildable. Possibility of additionally acquiring a plot of ...

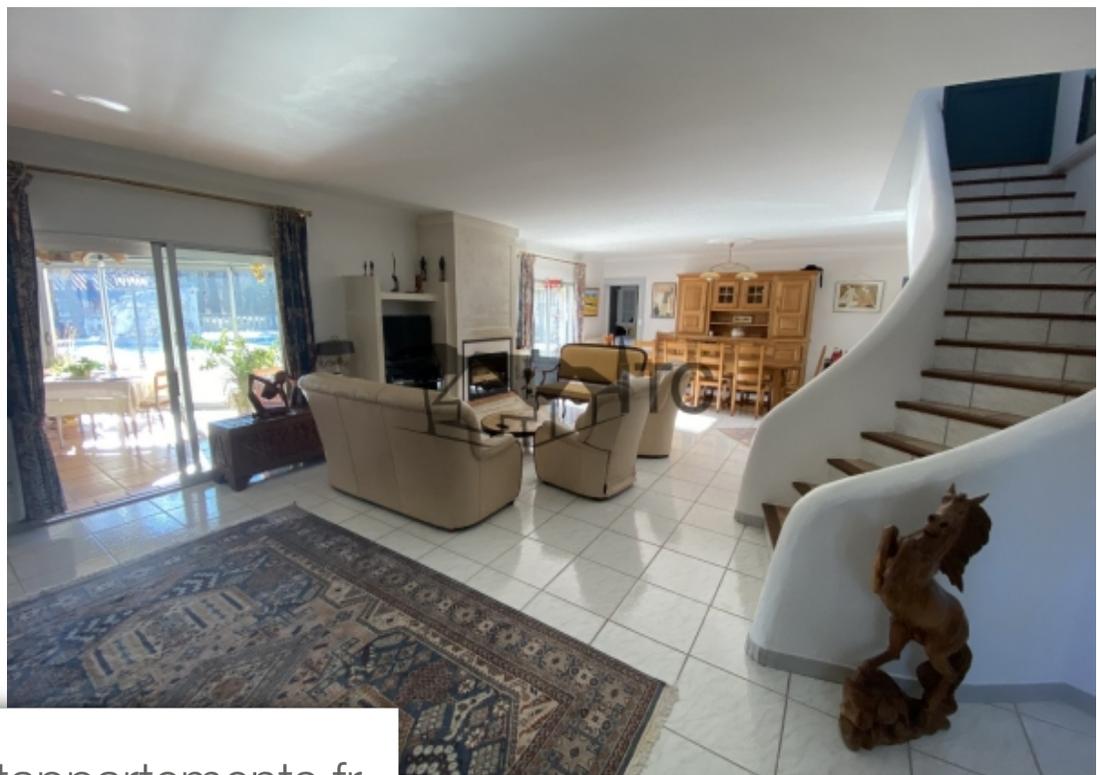
ITC IMMOBILIER

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

