



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>177 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84813024</b>
Prix	<b>850 000 €</b>

# St-Paul-en-Forêt

## Maison à vendre (83440)

A pied du village, découvrez cette charmante villa en pierre d'env. 177 m<sup>2</sup> qui vous offre une vue dégagée. En rez-de-chaussée, la villa bénéficie d'un vaste salon/salle à manger avec poêle à bois donnant sur une terrasse, d'une cuisine équipée s'ouvrant sur l'espace barbecue extérieur, d'une chambre principale avec salle de douche et wc, d'une seconde chambre avec placards et d'une salle d'eau. À l'étage, vous trouverez un appartement indépendant de 65 m<sup>2</sup>. En rez-de-jardin, la villa dispose également d'une chambre indépendante avec salle d'eau/wc. Cave. Le jardin aménagé d'env. 1850 m<sup>2</sup> bénéficie ...

*At only a few steps from the village, discover this charming stone villa of approx. 177 m<sup>2</sup> offering an unobstructed view. On the ground floor, the villa benefits from a large living/dining room with wood stove with access to terrace, an equipped kitchen opening onto the outdoor barbecue area, a master bedroom with shower room and wc, a second bedroom with cupboards and a bathroom. Upstairs, you can find an independent apartment of 65 m<sup>2</sup>. On the garden level, the villa also has an independent bedroom with shower room/wc. Cellar. The landscaped garden of approx. 1850 m<sup>2</sup> benefits from a large swimming ...*

## WRETMAN ESTATE & CONSULTING

19 Rue des Serbes, 1er étage - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

