



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>132 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2325</b>
Prix	<b>880 000 €</b>

## St-Laurent-du-Var

### Maison à vendre (06700)

Très jolie villa provençale sur un terrain de 1250m<sup>2</sup> avec piscine, joliment arboré de citronniers, mandariniers, avocatiers, ainsi qu'une magnifique piscine et un pool house. Environnement calme et paisible à proximité immédiate des transports, des écoles, des axes routiers et des commerces, vous y trouverez ici tout le confort d'une vie active et citadine. La villa comprend 5 pièces de 135m<sup>2</sup>. Au rez-de-jardin, une salle à manger, un salon avec cheminée, une grande cuisine toute équipée s'ouvrant sur une belle terrasse véranda pour profiter de matins ensoleillés, une toilette invité ainsi ...

*Situated in Saint Laurent du Var, very pretty 5-room Provençal villa of 135sqm. Garden level: dining room, living room with fireplace, large fully fitted kitchen opening onto a lovely veranda terrace to enjoy sunny mornings, guest toilet and laundry room. Upstairs there are 4 bedrooms, a spa bathroom and a separate toilet. The property is complemented by 1250m<sup>2</sup> of beautifully landscaped grounds planted with lemon, mandarin and avocado trees, as well as a magnificent swimming pool and pool house. Benefits: Villa located 10 minutes from the town centre yet in a quiet location. Ideal price for this ...*

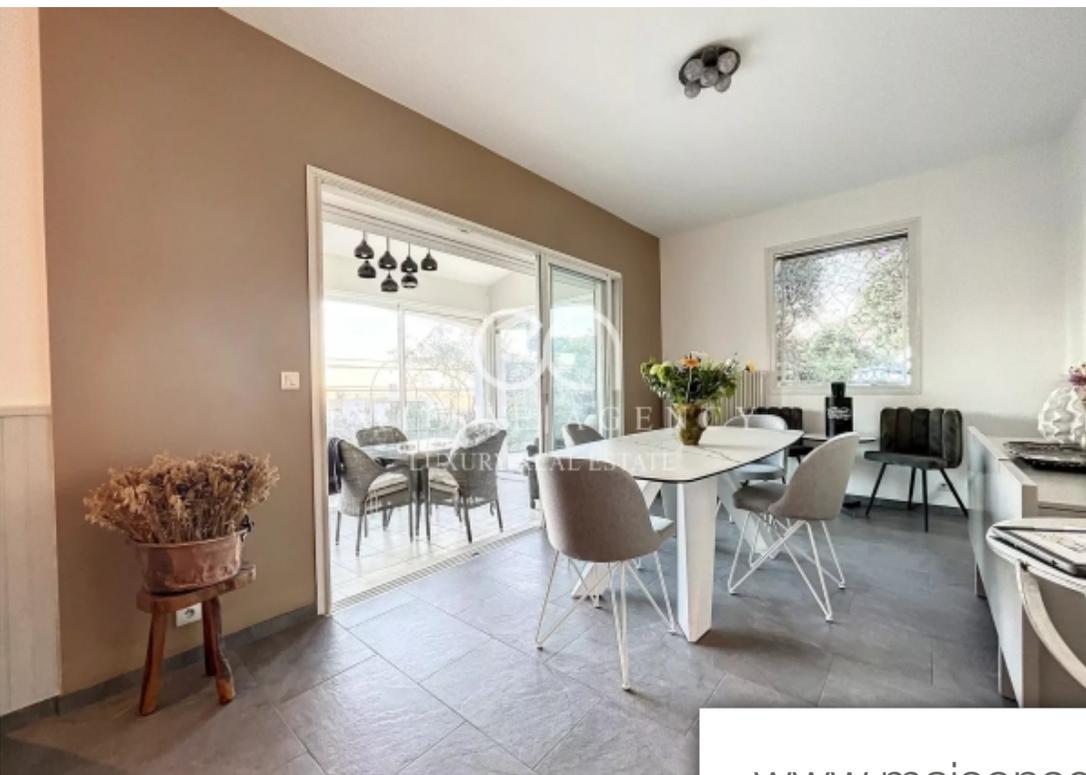
## EXCLUSIVE AGENCY

7 Rue La Fontaine - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

