



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>177 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>995/24</b>
Prix	<b>1 690 000 €</b>

# Roquebrune-Cap-Martin

## Maison à vendre (06190)

Roquebrune cap martin a seulement quelques minutes de monaco, Dépaysement assuré grâce à cette superbe villa individuelle idéalement exposé sud ouest et bénéficiant d'une magnifique vue mer. Niché dans un écrin de verdure (zone naturelle autour de la parcelle de 1090 m2), ce bien, en parfait état général, est doté d'une piscine, de multiples terrasses et se compose comme suit: au niveau du rez de jardin : - vaste séjour de 47 m2 avec cuisine américaine et cave à vin attenante de 2 m2 - toilettes indépendants et point d'eau - accès au sud et à l'ouest du séjour aux terrasses et à la piscine au ...

*Roquebrune Cap Martin Only a few minutes from Monaco, a change of scenery guaranteed thanks to this superb detached villa ideally facing south west and enjoying a magnificent sea view. Nestled in a green setting (natural area around the 1090 m2 plot), this property, in perfect general condition, has a swimming pool, multiple terraces and is composed as follows: On the garden level: - Large living room of 47 m2 with open-plan kitchen and adjoining wine cellar of 2 m2 - Separate toilets and water point - Access to the south and west of the living room to the terraces and the swimming pool On ...*

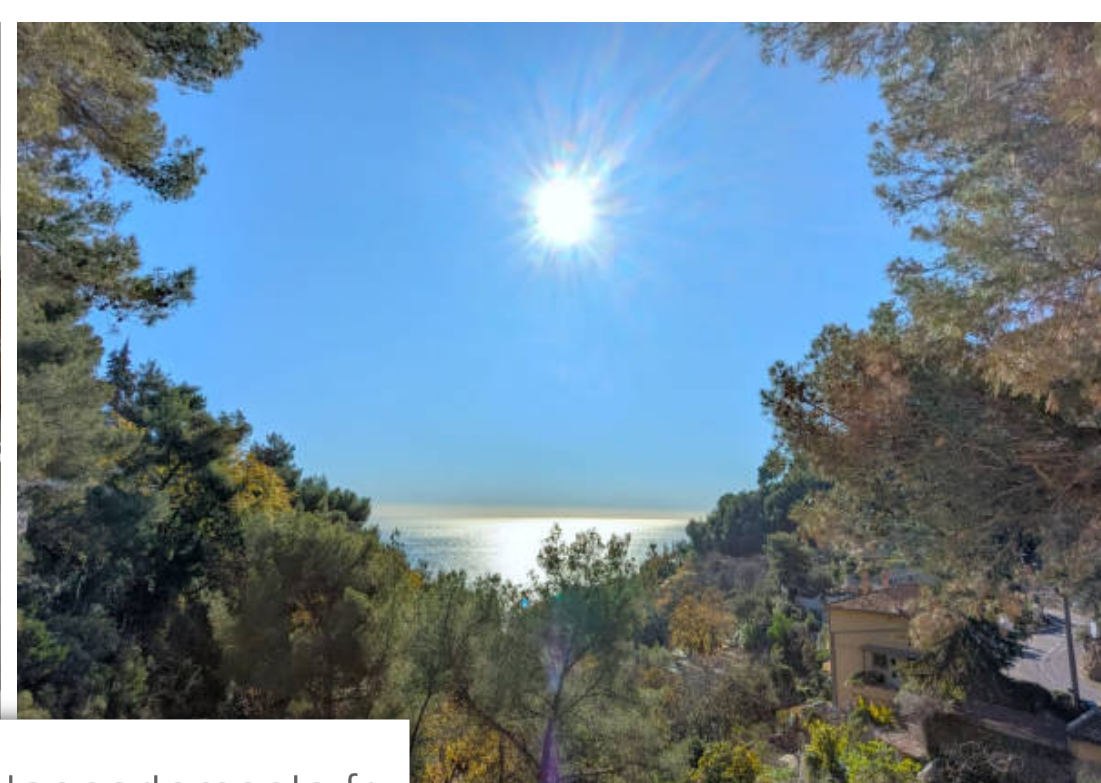
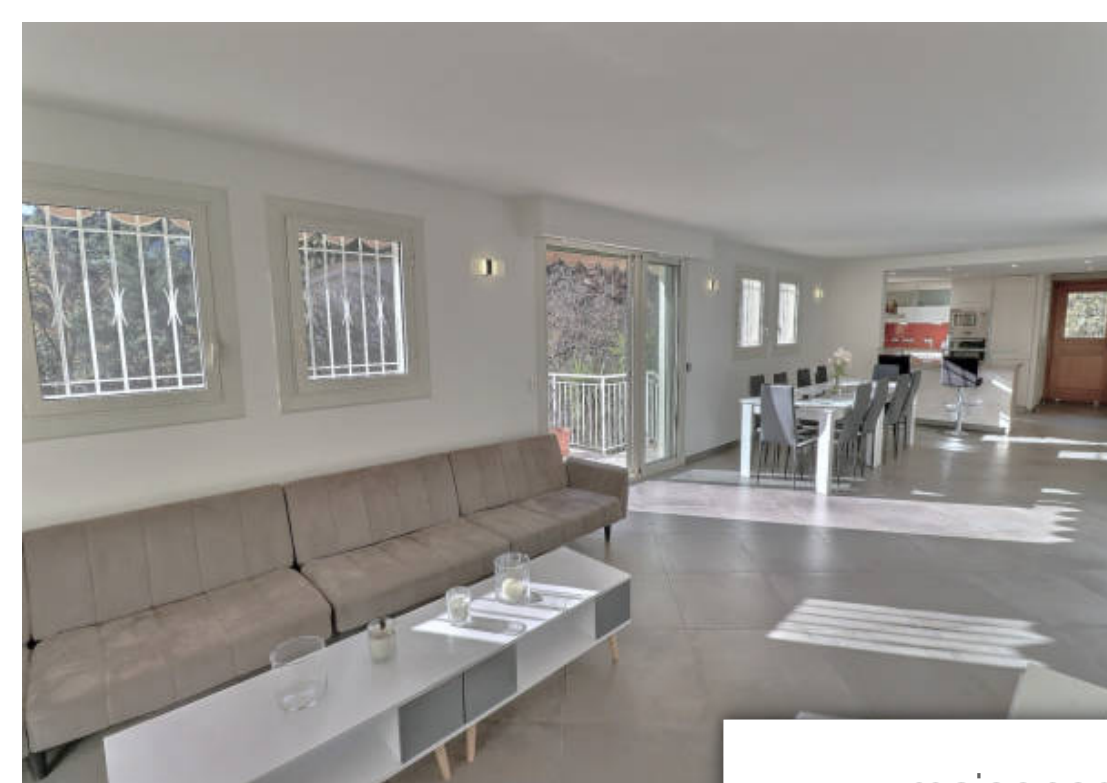
## SEA CAP IMMOBILIER

124 AVENUE DU 3 SEPTEMBRE - 06320 CAP-D'AIL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

