



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>8 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>350 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>85056734</b>          |
| Prix       | <b>1 449 000 €</b>       |

# Pierrefeu-du-Var

## Maison à vendre (83390)

Découvrez cette villa contemporaine de prestige au cœur des vignes biologiques, avec vue panoramique sur la vallée des Maures. Située dans un hameau paisible, cette propriété orientée plein sud offre 350 m<sup>2</sup> de luxe moderne sur un terrain de 1593 m<sup>2</sup>.  
Caractéristiques principales : Surface habitable : 350 m<sup>2</sup> Terrain : 1593 m<sup>2</sup>  
Pièces : 8 Chambres : 5 + 1 appartement indépendant (revenus locatifs assurés)  
Année de construction : 1995, rénovée en 2022 Rez-de-chaussée : Cuisine Schmidt équipée ouverte sur un séjour de 87 m<sup>2</sup> avec cheminée Deux chambres lumineuses Salle de douche moderne avec toilettes ...

*Discover this prestigious contemporary villa in the heart of organic vineyards, with panoramic views of the Maures Valley. Located in a peaceful hamlet, this south-facing property offers 350 m<sup>2</sup> of modern luxury on a 1593 m<sup>2</sup> plot. Main Features: Living area: 350 m<sup>2</sup> Land: 1593 m<sup>2</sup> Rooms: 8 Bedrooms: 5 + 1 independent apartment (guaranteed rental income) Year of construction: 1995, renovated in 2022 Ground Floor: Schmidt kitchen open to a 87 m<sup>2</sup> living room with fireplace Two bright bedrooms Modern shower room with toilet Independent 50 m<sup>2</sup> apartment with private terrace Basement: Two additional bedrooms Shower ...*

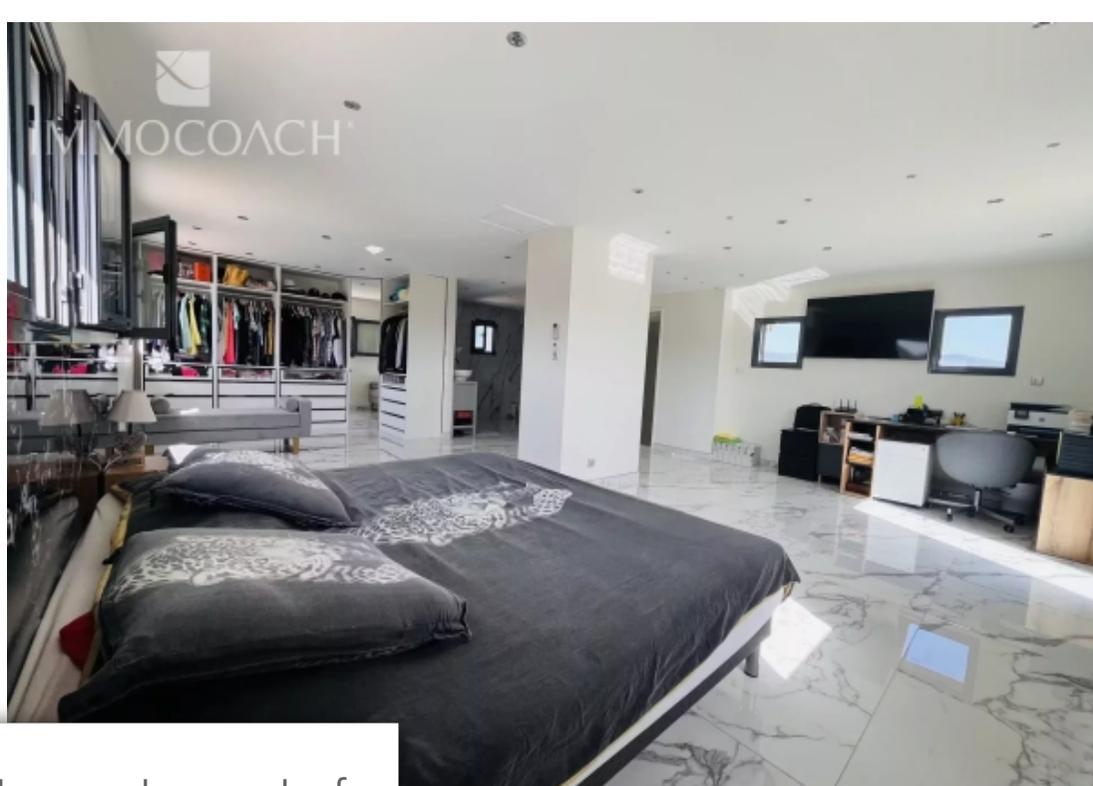
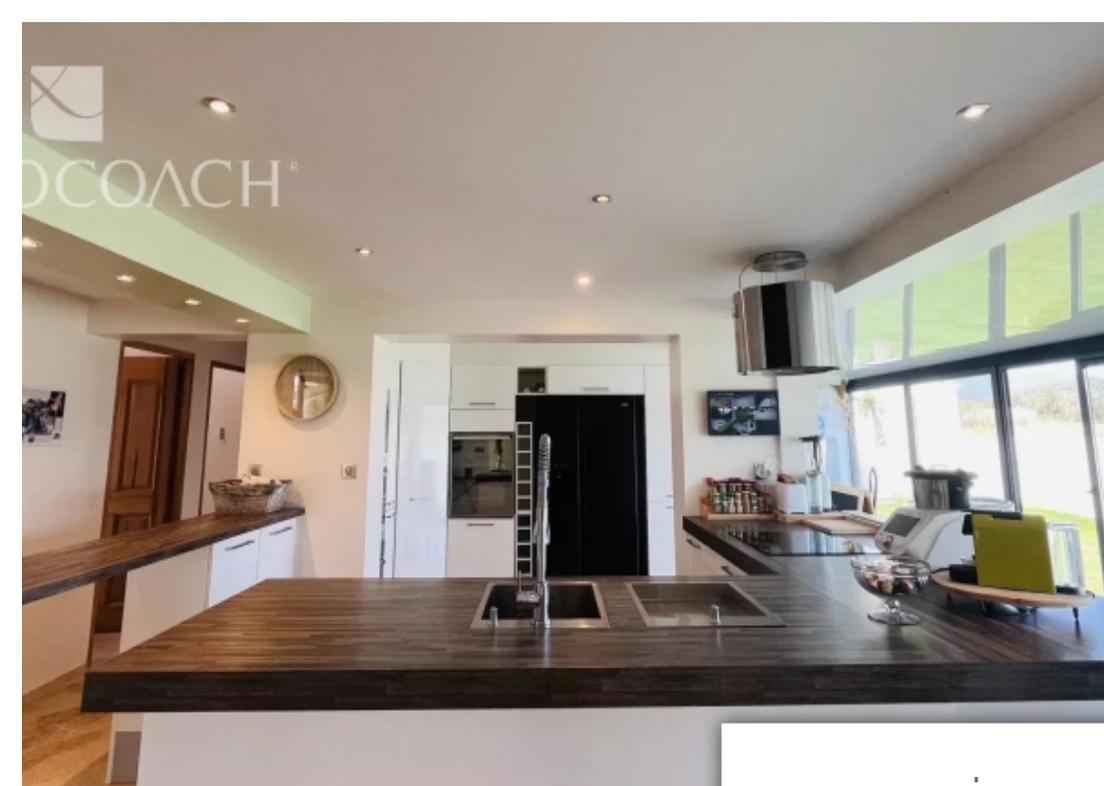
## IMMOCOACH - LUXURY PROPERTIES & YACHTING

8 Rue Victoire Mangot - Immeuble Le Florentin - CARQUEIRANNE - 83320 CARQ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

