



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>300 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84970717</b>
Prix	<b>1 580 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

Idéalement située à Nice, dans un quartier résidentiel paisible et proche de toutes les commodités, cette élégante villa de 6 pièces vous séduira par son superbe jardin et sa piscine. Avec une surface d'environ 300 m<sup>2</sup> répartie sur 2 niveaux, cette résidence incarne à la fois le raffinement et la fonctionnalité. Au rez-de-jardin, vous découvrirez une entrée majestueuse, un vaste séjour lumineux, une cuisine entièrement équipée, une buanderie pratique, un dressing, une première chambre, une salle d'eau ainsi que des toilettes pour les invités. À l'étage, trois chambres supplémentaires, une salle ...

*Ideally located in Nice, in a peaceful residential area close to all amenities, this elegant 6-room villa will charm you with its superb garden and swimming pool. Covering approximately 300 m<sup>2</sup> over 2 levels, this residence embodies refinement and functionality. On the ground floor, you will find a majestic entrance, a spacious and bright living room, a fully equipped kitchen, a practical laundry room, a dressing room, a first bedroom, a shower room, and guest toilets. Upstairs, three additional bedrooms, a bathroom with toilets, a hallway, and a balcony offer comfortable and well-appointed ...*

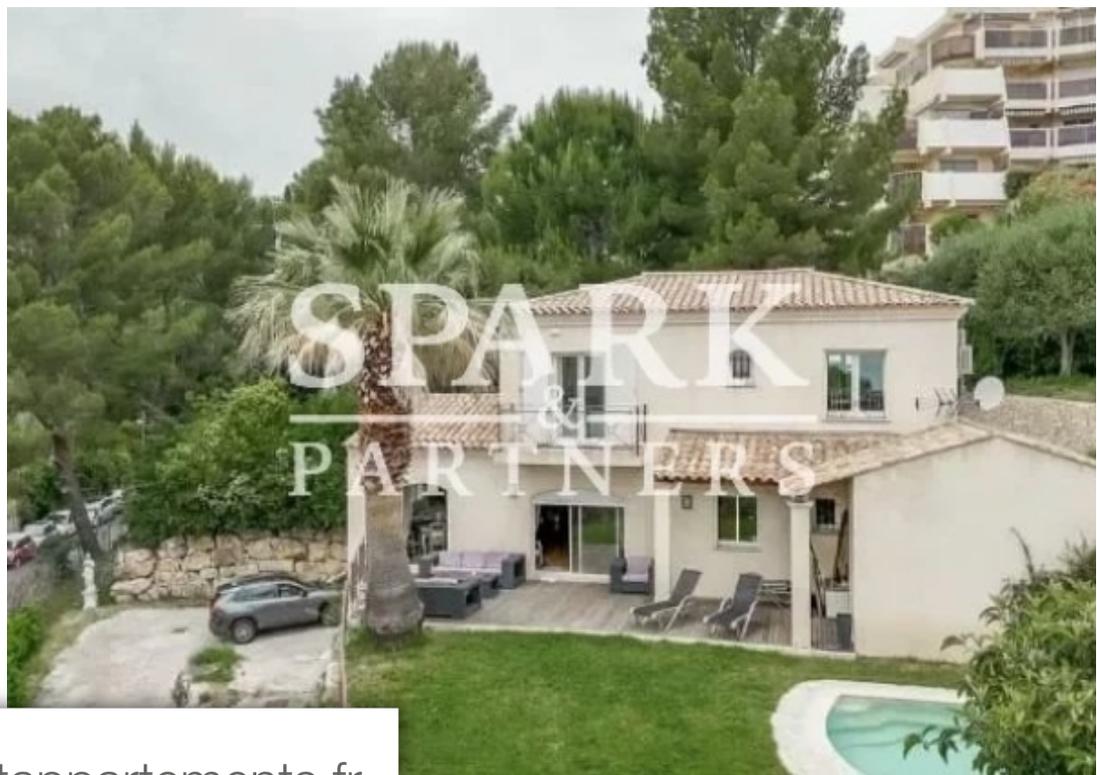
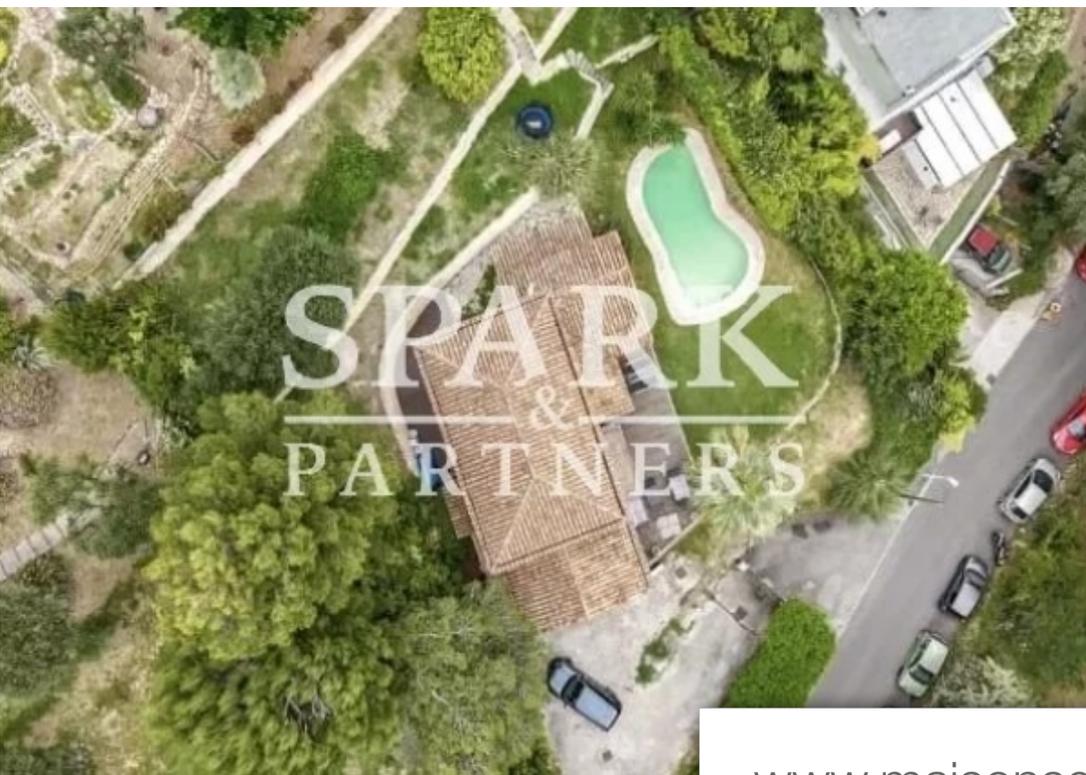
## **SPARK & PARTNERS LUXURY REAL ESTATE**

1 Boulevard Princesse Charlotte - 98000 MONACO

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

