



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>236 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>CA14-262</b>
Prix	<b>1 950 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

Exclusivité ! Nichée dans un cadre paisible au cœur d'un écrin de verdure, cette ravissante maison au charme provençal offre une vue panoramique sur les collines, les montagnes environnantes ainsi que sur l'observatoire de Nice, créant ainsi une atmosphère de sérénité absolue. Implantée sur un terrain arboré d'arbres fruitiers et d'essences méditerranéennes s'étendant sur environ 1650 m<sup>2</sup>, elle s'étale sur deux niveaux pour une superficie totale de 280 m<sup>2</sup>, dont plus de 236 m<sup>2</sup> habitables, promettant un espace de vie généreux et confortable. Au premier étage, facilement accessible depuis le ...

*Nestled in a peaceful setting amidst lush greenery, this charming Provençal house offers panoramic views of the hills, surrounding mountains, and the observatory of Nice, creating an atmosphere of absolute serenity. Situated on a wooded plot of fruit trees and Mediterranean flora spanning approximately 1650 m<sup>2</sup>, it spreads over two levels for a total area of 280 m<sup>2</sup>, with over 236 m<sup>2</sup> of living space, promising a generous and comfortable living environment. On the first floor, easily accessible from the outdoor parking, you'll be greeted by a spacious living and dining area adorned with a ...*

## COTE D'AZUR SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

74, bd de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

