



|           |                    |
|-----------|--------------------|
| Pièces    | <b>8 Pièces</b>    |
| Référence | <b>7181319</b>     |
| Prix      | <b>3 880 000 €</b> |

Menton

Maison à vendre (06500)

Dans le quartier résidentiel de garavan, dans une résidence de standing sécurisé , magnifique villa d'environ 280 m<sup>2</sup> habitables entièrement rénové avec des prestations de qualité jouissant d'une terrasse de 300 m<sup>2</sup> avec piscine et petit jardin, ainsi composé d'un séjour cheminé de 60 M<sup>2</sup>, salle à manger cuisine de 45 m<sup>2</sup> et son arrière-cuisine, toilettes invités. A l'étage, 2 vastes suites parentales avec salle de bains et dressing. En rez de jardin, pièce pouvant servir de séjour ou bureau, 3 chambres avec placards dont une avec sa salle de bains, toilettes, une seconde salle de bains et ...

*In the residential area of ?? Garavan, in a secured luxury residence, magnificent villa of approximately 280 sqm of living space completely renovated with quality appointments enjoying a 300 sqm terrace with swimming pool and small garden. The villa offers a large living room of 60 sqm with fireplace, fully fitted kitchen and dining room of 45 sqm and its scullery, guest toilet. On the first floor, 2 large master bedrooms with en suite bathrooms and dressing rooms. On the garden level, with its own private entrance, a large room that can be used as a living room or office, 3 bedrooms, one ...*

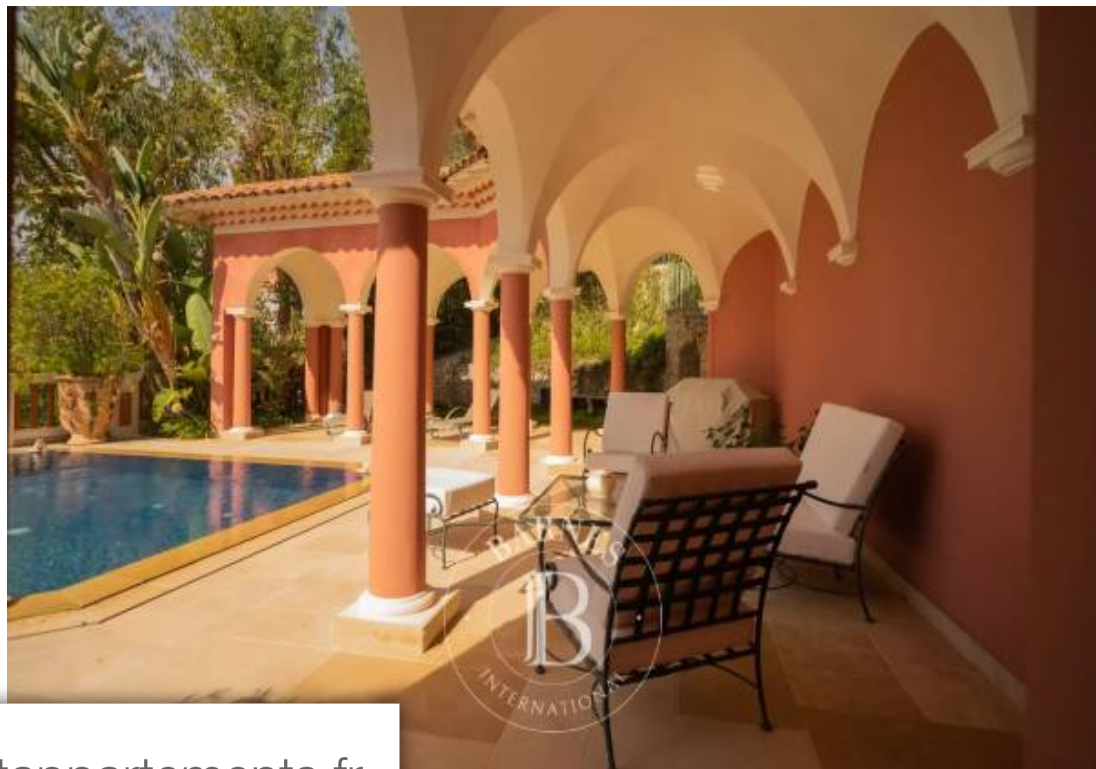
## **BARNES BEAULIEU | CAP-FERRAT**

47 boulevard Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

