



Pièces	8 Pièces
Superficie	300 m²
Référence	MZIOP1105
Prix	1 900 000 €

Le Tignet

Maison à vendre (06530)

Située sur une colline parfaitement exposée, en position dominante?; on découvre cette villa d'une surface habitable d'environ 300m² (204m² loi Carrez) sise sur un terrain de 1923 m². Sa particularité réside dans les espaces qu'elle délivre : le salon principal, en cathédrale, offre 71m²; à ce dernier s'adosse une loggia fermée de 40m², elle aussi en cathédrale, cet open-space faisant penser à un loft de 110 m². Le niveau principal propose 3 chambres et une salle de bains, l'étage et sa mezzanine "filante" nous conduisent à une double chambre atypique à la façon d'un dortoir, avec une surface ...

Situated on a perfectly exposed hillside in a dominant position, this villa offers around 300 sqm of living space (204 sqm under the Carrez law) on 1923 sqm of land. Its distinctive feature lies in the amount of space it provides: the cathedral-shaped main living room offers 71 sqm of living space, adjoined by an enclosed loggia of 40 sqm, also cathedral-shaped, this open-plan space is reminiscent of a 110 m² loft. The main level offers 3 bedrooms and a bathroom, while the first floor with its mezzanine leads to an atypical double bedroom in the style of a dormitory, with floor areas of 48 ...

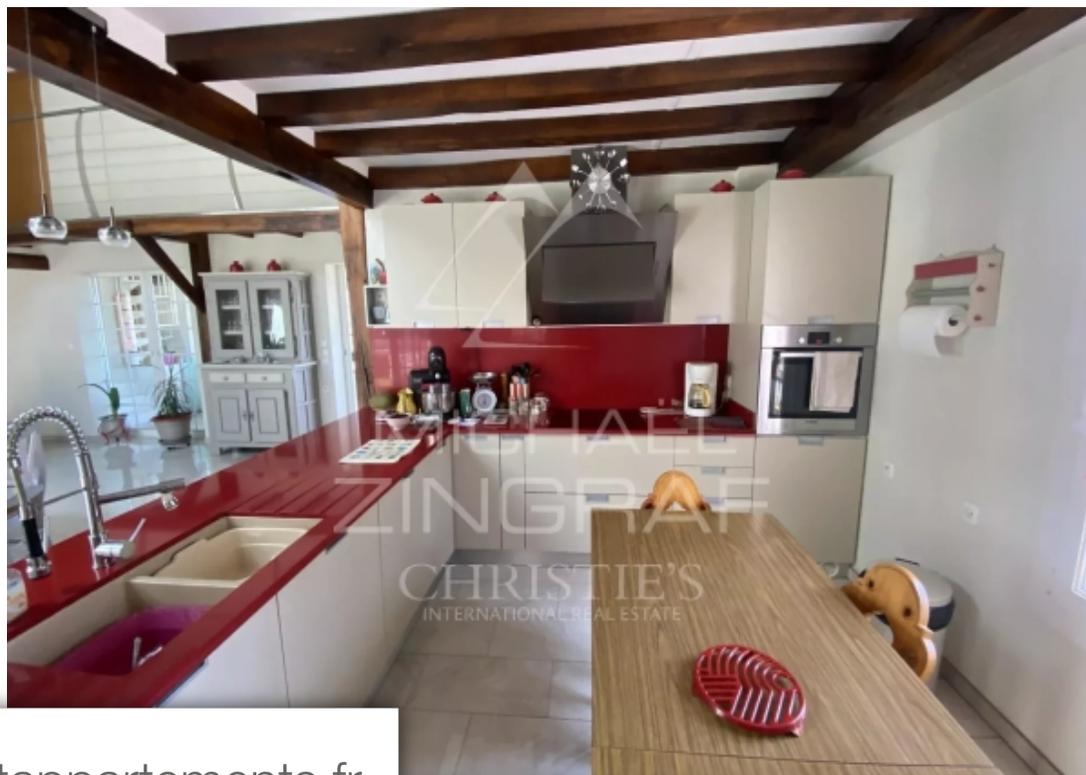
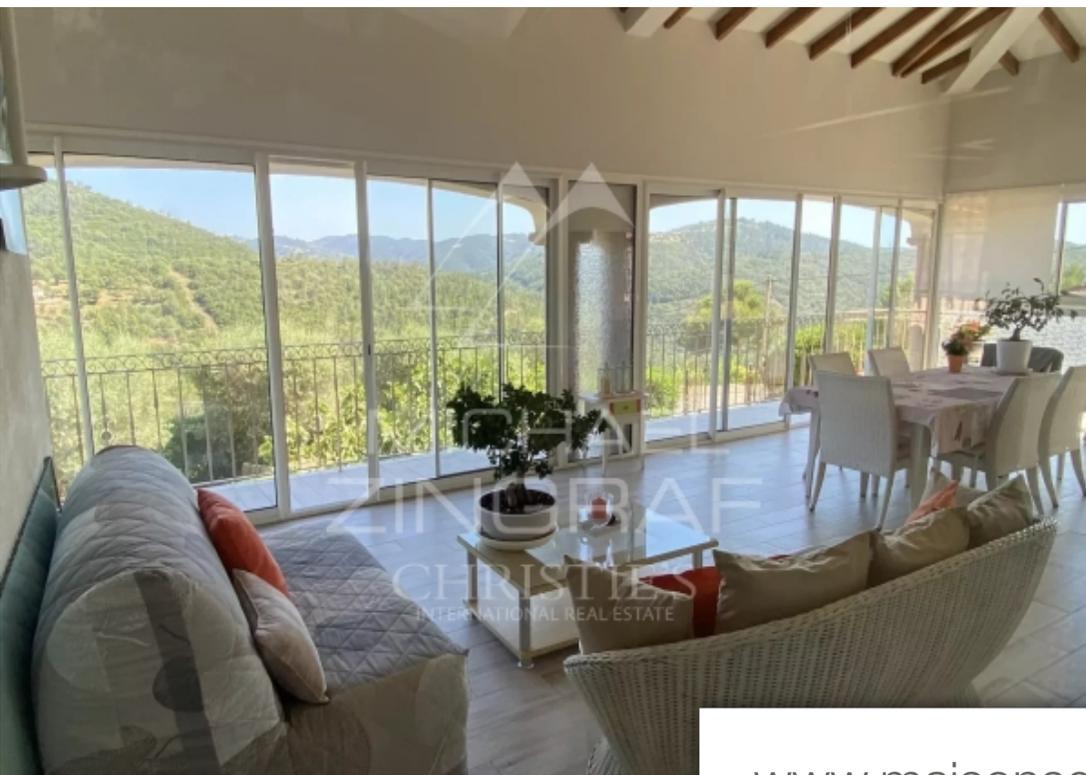
MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE OPIO

11 Chemin du Village - 06650 OPIO

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

