



Pièces	10 Pièces
Superficie	250 m²
Référence	84708800
Prix	2 950 000 €

Carry-le-Rouet

Maison à vendre (13620)

Exclusivité barnessitué dans un domaine sécurisé avec accès mer, cette propriété rare à rénover s'étend sur une parcelle de 1 300 m². La villa offre 250 m² de surface habitable auxquels s'ajoutent un sous-sol de 35 M², et un garage de 35 m². Elle se compose d'une très belle pièce de VI, d'une cuisine dinatoire, de 5 chambres spacieuses et d'un appartement indépendant de 45 m². Son emplacement privilégié en front de mer offre une vue imprenable sur la mer et la rade marseillaise. Produit rare. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques ...

Barnes exclusivity situated in a secure estate with sea access, this rare property for renovation extends over a 1,300 m² plot. The villa offers 250 m² of living space, plus a 35 m² basement and a 35 m² garage. It comprises a beautiful living room, a kitchen/diner, 5 spacious bedrooms and a 45 m² independent apartment. Its privileged seafront location offers breathtaking views of the sea and the harbor. A rare product. Information on the risks to which this property is exposed is available on the géorisques website: [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) contact: [delphine meschi](mailto:delphine.meschi) +33(0)6 50 79 09 84r. S. A. ...

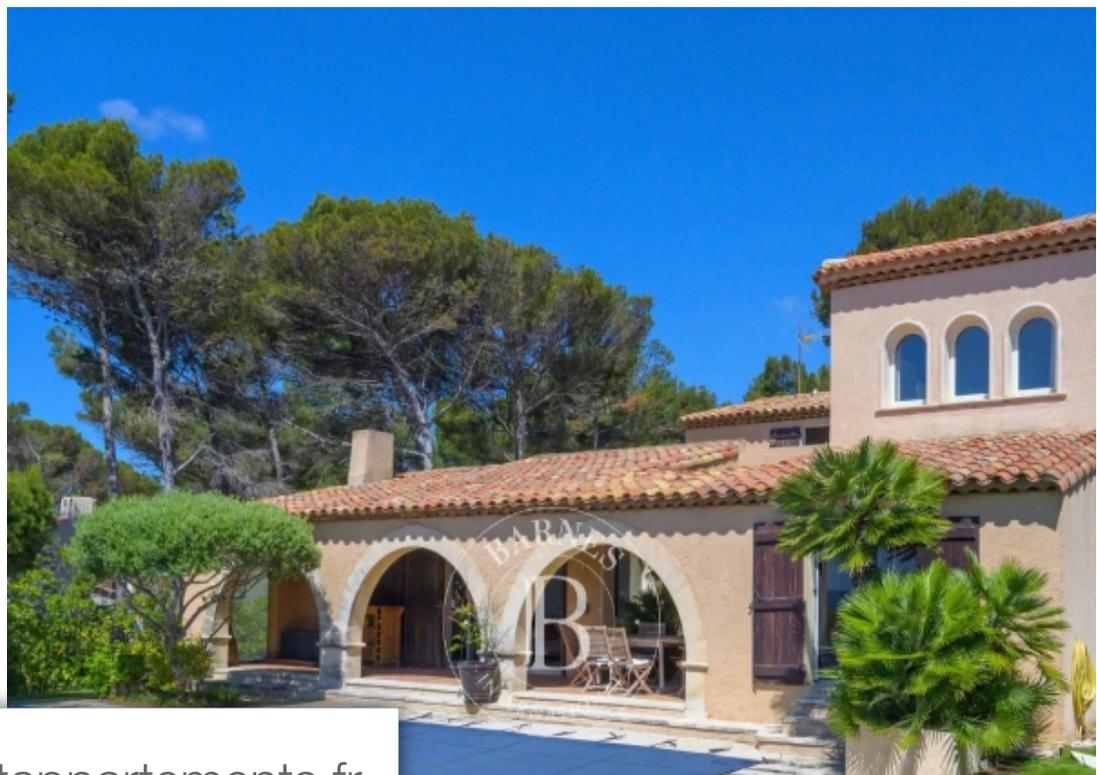
BARNES MARSEILLE CASSIS LITTORAL

550, rue paradis - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

