



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>85 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84782552</b>
Prix	<b>830 000 €</b>

Cannes

Maison à vendre (06400)

Découvrez ce charmant immeuble à vendre, idéalement située dans une célèbre rue piétonne de la vieille ville de Cannes. Parfaitement rénovée avec des prestations de qualité, cette propriété offre un fort potentiel locatif. Elle se compose de deux locaux commerciaux au rez-de-chaussée, d'un studio avec salle de douche au premier étage, et d'un autre studio avec salle de douche au deuxième étage. Le dernier étage, sous les combles, abrite un local/studio supplémentaire avec salle de douche. Avec une surface totale d'environ 100 mètres carrés, cet immeuble représente une excellente opportunité ...

*Discover this charming property for sale, ideally located in a famous pedestrian street in the old town of Cannes. Perfectly renovated to a high standard, this property offers strong rental potential. It comprises two commercial premises on the ground floor, a studio apartment with shower room on the first floor and another studio apartment with shower room on the second floor. The top floor, under the rafters, houses an additional room/studio with shower room. With a total surface area of around 100sqm, this building represents an excellent property investment opportunity in Cannes.*

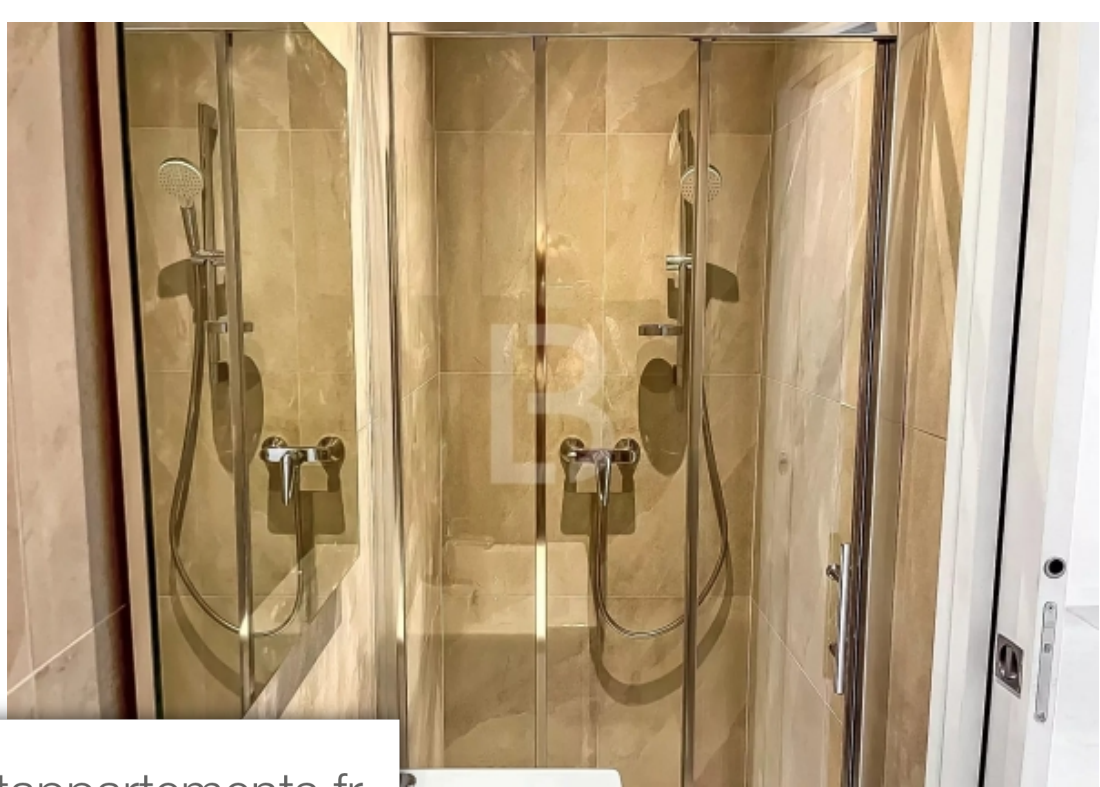
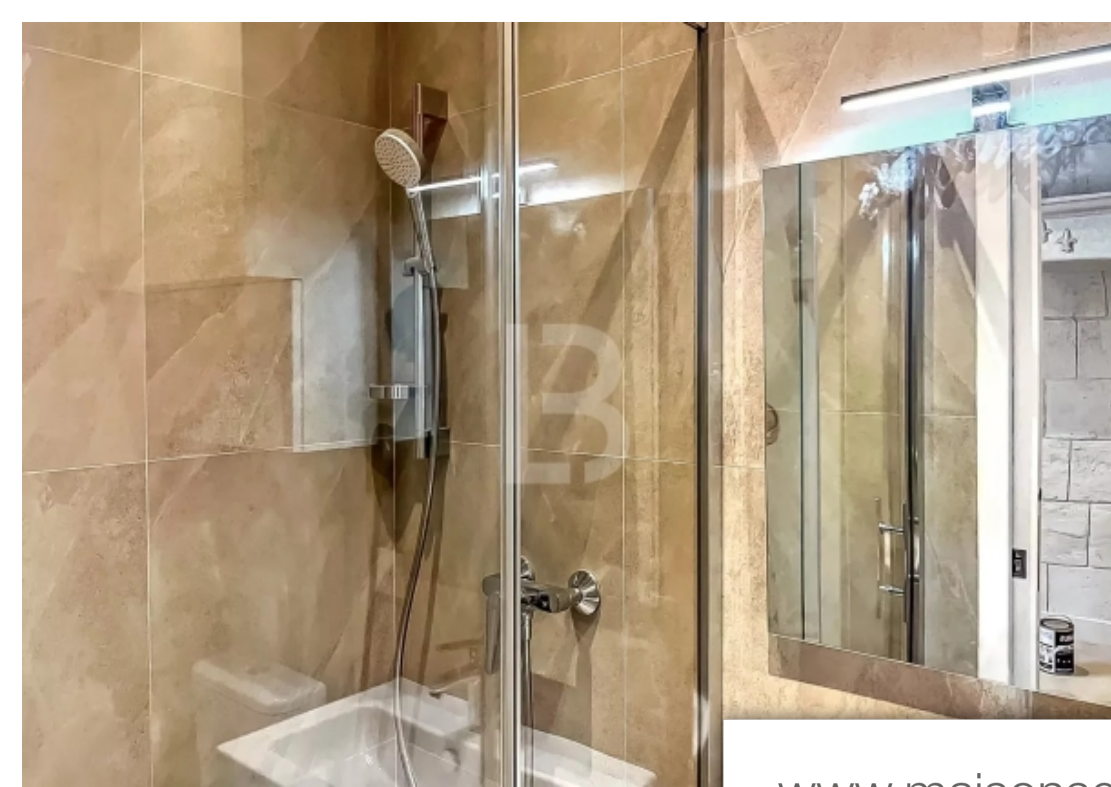
## **BY BLUE - SOPHIA ANTPOLIS**

473 Route des Dolines - 06560 SOPHIA ANTIPOLIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

