



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>27 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3756184</b>
Prix	<b>295 000 €</b>

Cannes

Maison à vendre (06400)

Cannes Mouré Rouge. Dans une résidence de standing en front de mer avec accès direct plages, studio en étage élevé de 27m<sup>2</sup> avec terrasse de 6,30m<sup>2</sup>. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour avec cuisine américaine de 16.30m<sup>2</sup> ouvrant sur la terrasse, d'une alcôve nuit et d'une salle de douche. A deux pas des commerces et restaurants. - Mentions légales : Proposé à la vente à 295.000 Euros (dont 6% TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur, soit un prix net pour le propriétaire de 278.300 Euros) - Bien en copropriété - Charges annuelles : 1.020 Euros/an (soit 85 Euros/mois) - Affaire ...

*Cannes mouré rouge. In a secured seafront residence with direct access to the beaches, studio apartment on a high floor of 27m<sup>2</sup> with terrace of 6.30m<sup>2</sup>. An entry hall, a 16.30m<sup>2</sup> living room with open-plan kitchen, night nook and bathroom. Steps away from shops and restaurants. - legal notice: offered for sale at 295,000 euros (including buyer's fees of 6% vat inc., i.. A net seller's price of 278.300 euros) - yearly condominium fees: 1,020 euros (85 euros/month) - transaction handled by ms. Charlotte bonin (independent buyer's agent) - tel.: +33.6.59.80.41.20 - alsace et azur immobilier - ...*

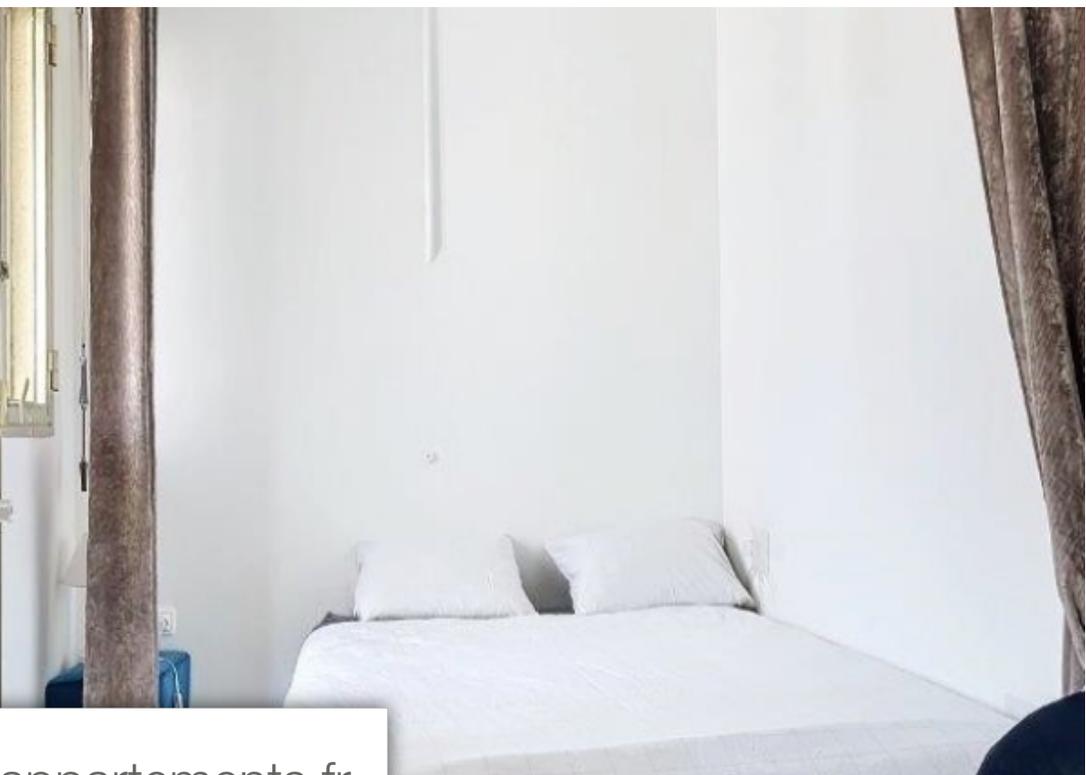
## ALSACE & AZUR IMMOBILIER

80 Boulevard Clémenceau - 67000 STRASBOURG

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

