



Dans un bel immeuble de 1650, au 5ème étage accessible par un magnifique escalier classé, Barnes vous propose un appartement de 98,4 m<sup>2</sup> carrez, alliant le charme de l'ancien (parquet, cheminées, bois, belle hauteur sous plafond) à la qualité de sa rénovation. Une grande cuisine aménagée est ouverte sur le salon et la salle à manger (anciennement une chambre). A l'opposé de l'appartement, et au calme sur cour, une grande chambre offre un espace dressing et une salle de douche. Possibilité de recréer une deuxième chambre. Cet appartement traversant, au plan idéal, saura vous séduire par une vue ...

*Barnes is listing a 98.4m<sup>2</sup> or 1,055 sq ft (carrez law) apartment, combining period charm (parquet flooring, fireplaces, woodwork, fantastic ceiling height) with quality renovation on the 5th floor of a magnificent building dating from 1650 with access via a stunning listed staircase. A large fitted kitchen opens onto the living room and dining room (formerly a bedroom). On the other side of the apartment, overlooking a quiet courtyard, the large bedroom has a dressing area and shower room. Option of fitting out a second bedroom. This dual-aspect apartment with an ideal layout will delight ...*

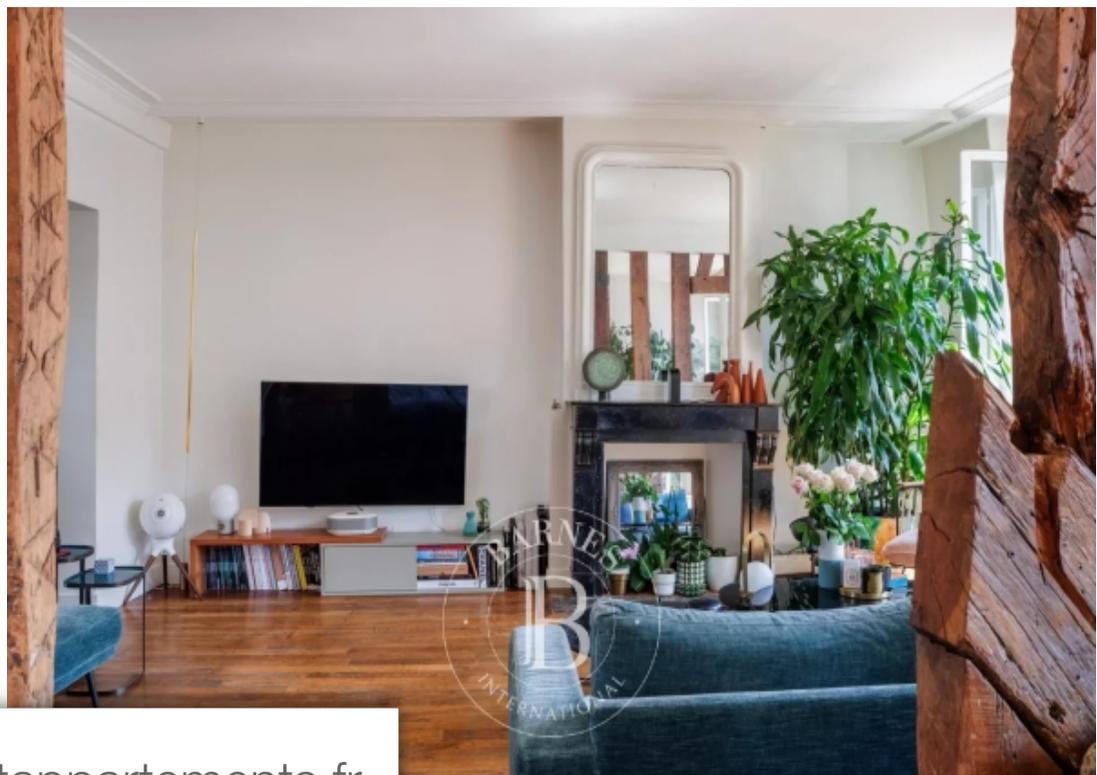
## **BARNES LE MARAIS**

125, rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

