



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>65 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02VMDS</b>
Prix	<b>998 000 €</b>

# Paris 2<sup>E</sup>me

## Appartement à vendre (75002)

Engel & Völkers vous invite à Découvrir ce bien d'exception: situé au 2ème étage d'une petite copropriété du XIX siècle, un appartement de 64,71 m<sup>2</sup> distribué comme suit: une belle entrée avec vitraux et un parquet fougère s'ouvre sur un vaste séjour d'environ 29m<sup>2</sup>, avec cuisine semi-ouverte, attenante à l'entrée une belle chambre et sa salle de douche, des wc indépendants et une buanderie. Ce bien rare a conservé le charme de l'ancien avec des éléments architecturaux exceptionnels d'époque: plafonds à caissons, majestueuse cheminée en bois, faïence orientales, vitraux, parquet en point de hongrie. ...

*Engel & Völkers invites you to discover this exceptional property: Located on the 2nd floor of a small 19th-century building, a 64,71 m<sup>2</sup> apartment with the following layout a beautiful entrance hall with stained glass windows and fern parquet flooring opens onto a vast living room of approx. 29m<sup>2</sup>, with semi-open kitchen, adjoining the entrance hall is a beautiful bedroom and shower room, separate WC and laundry room. This rare property has retained all the charm of the past, with exceptional period architectural features: coffered ceilings, majestic wooden fireplace, oriental earthenware, ...*

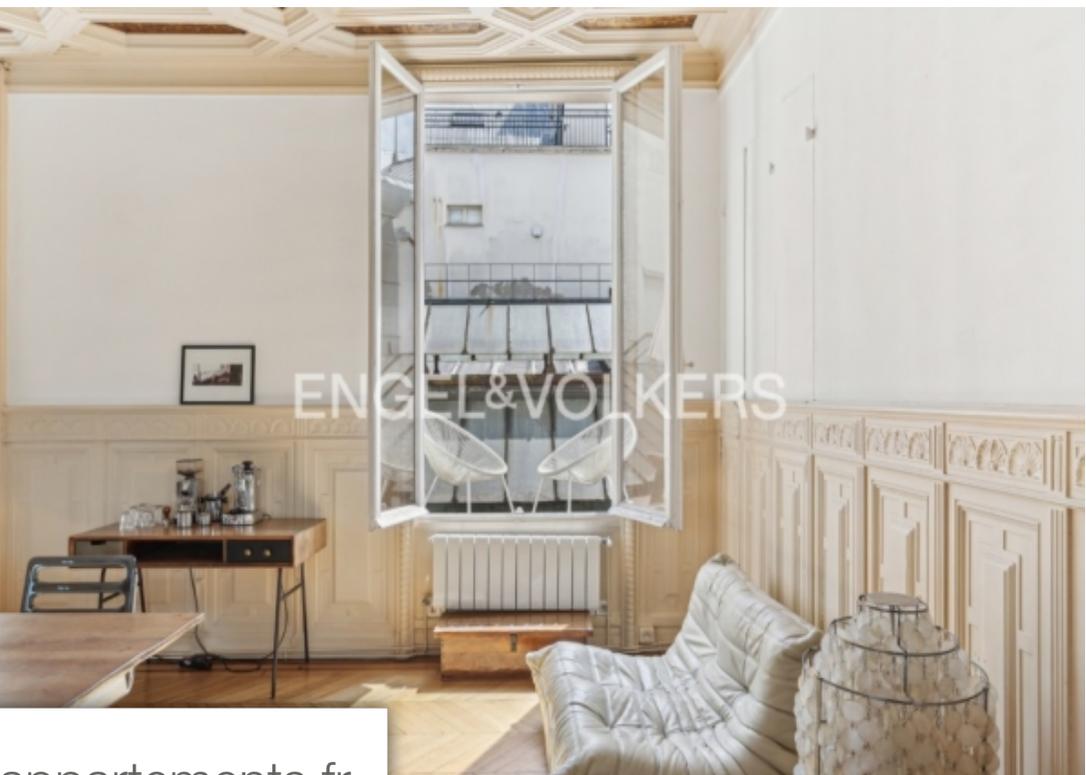
## ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

