



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>44 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02W0T8</b>
Prix	<b>350 000 €</b>

# Paris 19Eme

## Appartement à vendre (75019)

Exclusivité engel & Völkers : à deux pas du parc de la villette, de la cité de la musique et de la philharmonie de paris, nous vous présentons un appartement de 44,47 m<sup>2</sup> carrez lumineux et ensoleillé, au 5ème étage avec ascenseur d'un immeuble semi-récent architecturé et tout juste rénové. Au calme sur jardin, jouissant de vues très Dégagées et agréables, orienté sud, il se compose d'une entrée, d'une cuisine séparé pouvant être ouverte sur un séjour de 14 M<sup>2</sup>, d'une chambre, d'une salle d'eau, de wc séparés et de nombreux placards intégrés. Plan compact sans perte de place. Double vitrages, ...

*Exclusive to engel & Völkers: just a stone's throw from the parc de la villette, the cité de la musique and the philharmonie de paris, we present a bright and sunny 44.47 m<sup>2</sup> carrez apartment on the 5th floor with elevator of an architecturally designed, just-renovated semi-recent building. Quietly situated on a garden, with pleasant, unobstructed, south-facing views, it comprises an entrance hall, a separate kitchen that can be opened onto a 14 m<sup>2</sup> living room, a bedroom, a shower room, separate wc and numerous built-in cupboards. Compact, space-saving layout. Double glazing, roller shutters. ...*

## ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

