



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>5 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>121 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>W-02WAFT</b>          |
| Prix       | <b>1 495 000 €</b>       |

# Paris 17<sup>Eme</sup>

## Appartement à vendre (75017)

Paris 75017 - ternes/ maillotsitué au 2ème étage d'un immeuble art-Déco classé de beau standing récemment ravalé, sécurisé avec gardienne, cet appartement familial 5 pièces de 120m<sup>2</sup> baigné de lumière, bénéficiant d'une vue Dégagé et ciel, offre un cadre de vie exceptionnel. Le bien a fait l'objet d'une rénovation et dispose d'un plan très optimisé. Seul sur le palier, il comprend une galerie d'entrée, une double réception de 55 m<sup>2</sup> avec sa cuisine américaine équipé, trois chambres avec rangements (17,68m<sup>2</sup>, 10,25m<sup>2</sup> 10,06mm<sup>2</sup>), une salle de douche italienne avec wc et des toilettes invités. Cet ...

*Paris 75017 - ternes/ maillotlocated on the 2nd floor of a recently facelifted 'art-Déco' building of high standing, secured by a concierge, this 120m<sup>2</sup>, bright, 5-room family apartment with an unobstructed view of the sky, offers an exceptional living environment. The flat has been renovated and features a very optimized floor plan. It comprises an entrance gallery, a 55 m<sup>2</sup> double reception room with open-plan fully-equipped kitchen, three bedrooms with fitted wardrobes (17.68 M<sup>2</sup>, 10.25 M<sup>2</sup>, 10.06 M<sup>2</sup>), an italian shower room with toilet, a guest toilet, an extra bedroom on the same floor with ...*

## ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

