



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>88 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84622388</b>
Prix	<b>1 120 000 €</b>

# Paris 17<sup>Eme</sup>

## Appartement à vendre (75017)

Situé en plein Cœur des batignolles, à 5 minutes à pied du square des batignolles, barnes vous propose en exclusivité un appartement de 88 m<sup>2</sup> en parfait état situé au 1er étage avec ascenseur d'un immeuble fin XIX. Cet appartement traversant se compose comme suit : une entrée, un vaste séjour salle à manger de plus de 40 M<sup>2</sup>, une cuisine indépendante, deux grandes chambres donnant sur cour, une salle de douche et des toilettes indépendantes. Une grande cave bétonnée complète ce bien. Honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 3,800 €/an - montant ...

*Situated in the heart of batignolles, 5 minutes from the square des batignolles, barnes has the exclusive listing of an 88m<sup>2</sup> (947 sq ft) in perfect condition on the 1st floor of a late 19th century building with a lift. This dual-aspect apartment comprises an entrance hall, a vast living room/dining room spanning over 40m<sup>2</sup> (431 sq ft), a separate kitchen, two large bedrooms overlooking a courtyard, a shower room and a separate toilet. Large cellar with concrete floor also included. Fees payable by the seller - average amount of the share of charges €3,800/year - estimated annual energy costs ...*

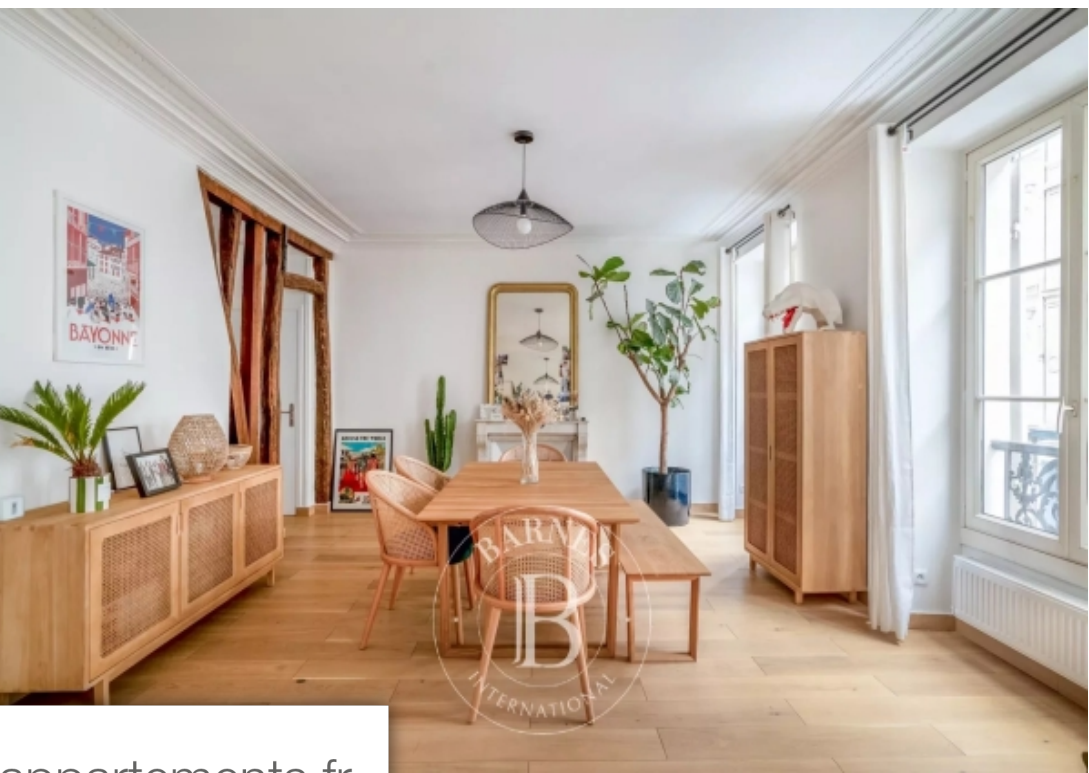
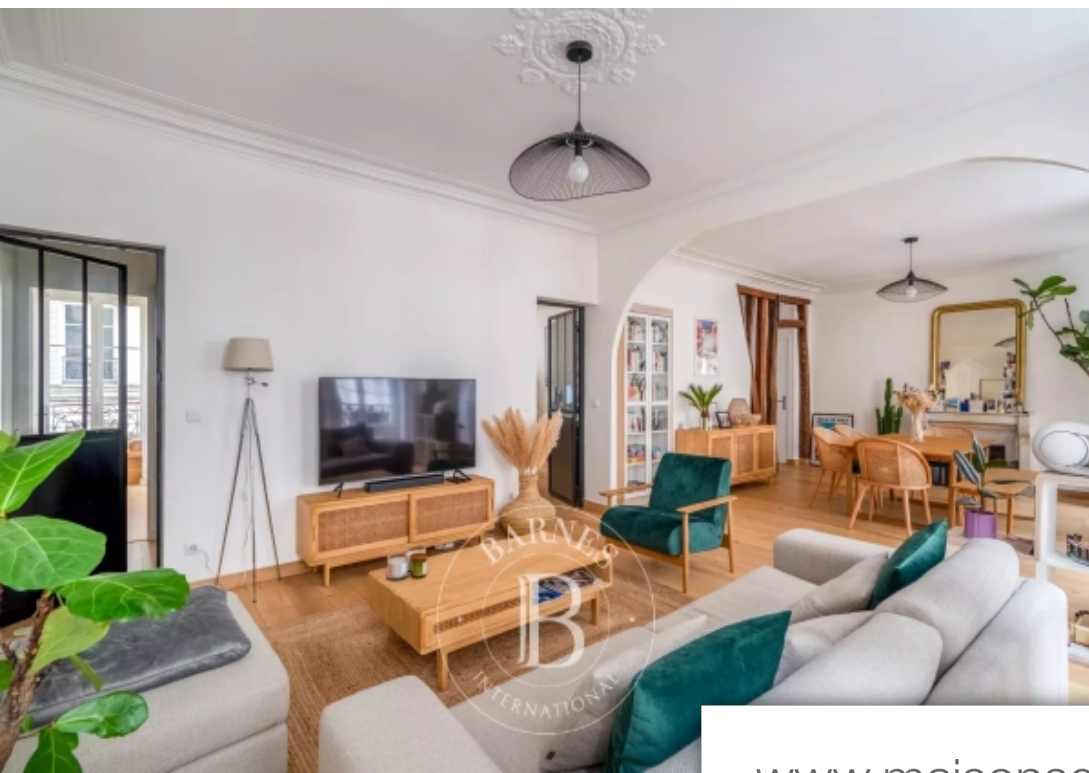
## **BARNES PIED-A-TERRE COURCELLES**

108, boulevard de Courcelles - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

