



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>110 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84872126</b>
Prix	<b>1 250 000 €</b>

# Paris 16Eme

## Appartement à vendre (75016)

Idéalement situé en plein Cœur de passy, barnes vous propose cet appartement à rénover de 90m<sup>2</sup>. Au deuxième étage avec ascenseur, cet appartement se compose d'un double séjour donnant accès à un très large balcon de 20m<sup>2</sup>, d'une cuisine indépendante, de deux chambres donnant sur jardin, d'un bureau pouvant faire office de troisième chambre, d'une salle de bains et de nombreux rangements. Ce bien traversant, offre un potentiel de rénovation exceptionnel grâce à son emplacement, ses volumes, et ses espaces extérieurs. Une cave complète ce bien. Un parking en sus du prix est proposé à la vente. ...

*Barnes is listing this 90m<sup>2</sup> (969 sq ft) apartment requiring renovation in a prime location in the heart of passy, this apartment, on the second floor with lift access, comprises a double-sized living room with access to a very wide 20m<sup>2</sup> (215 sq ft) balcony, a separate kitchen, two bedrooms overlooking the garden, an office that can be used as a third bedroom, a bathroom and plenty of storage space. This dual-aspect property offers exceptional renovation potential thanks to its location, volume and outdoor spaces. Cellar also included. Parking space available for sale at an additional cost. ...*

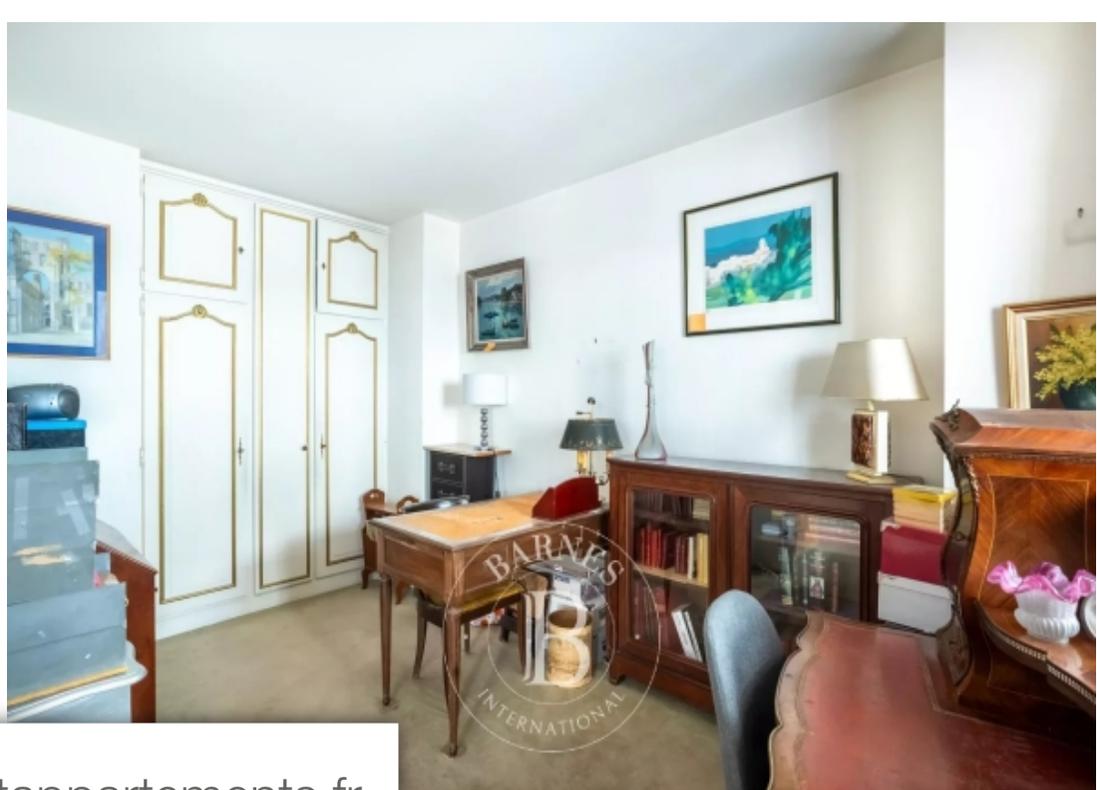
## **BARNES PIED-A-TERRE PASSY-LA MUETTE**

60 rue de Boulainvilliers - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

