



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>117 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84911630</b>
Prix	<b>1 522 500 €</b>

# Paris 16Eme

## Appartement à vendre (75016)

Au 3ème étage d'un immeuble de standing, appartement baigné de lumière d'environ 117 m<sup>2</sup> doté de balcons filants avec une vue magnifique sur l'hippodrome d'Auteuil et le bois de Boulogne. Il est composé d'une entrée, d'une double réception, d'une cuisine dinatoire, de 3 chambres et d'une salle de bains. Travaux à prévoir. Une place de parking et une cave dans l'immeuble complètent ce bien. Une chambre de service d'environ 10 m<sup>2</sup> est proposé en sus. (honoraires de 72 500 € à la charge de l'acquéreur, soit 1 450 000 € nv) 1,450,000 € honoraires d'agence non inclus - honoraires agence: 5%ttc ...

*161m<sup>2</sup> (1,733 sq ft) apartment flooded with light with full-length balconies offering magnificent views of Auteuil racecourse and Bois de Boulogne on the 3rd floor of a high-end building. Comprising an entrance hall, double-sized living room, four bedrooms, two bathrooms and a separate eat-in kitchen. Works required. Two parking spaces, a 10m<sup>2</sup> (108 sq ft) maid's room and two cellars in the building are also included. (Fees of €97,524 payable by the buyer, i.e. €1,950,476 net seller) 1,450,000 € Agency fees not included - Agency commission: 5%VAT included Agency fees payable by buyer - Nombre de ...*

## **BARNES PASSY-LA MUETTE**

60 rue de Boulainvilliers - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

