



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>37 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02VN8X</b>
Prix	<b>470 000 €</b>

# Paris 14<sup>ème</sup>

## Appartement à vendre (75014)

Situé sur l'avenue de l'observatoire dans le 14ème, entre le boulevard du montparnasse et le jardin du luxembourg, au 6ème étage avec ascenseur d'un immeuble de 1910, engel & Völkers vous présente cet appartement de 2 pièces calme et lumineux d'une superficie totale de 37m<sup>2</sup> qui se compose d'une entrée, séjour, cuisine séparé et équipé, une chambre, une salle de bains et wc séparé. Plan optimisé ayant conservé tous les attributs de l'ancien (parquet, moulures, cheminé) avec vues sur le panthéon et le sacré Cœur. Une cave complète ce bien. En sus deux chambres de service mitoyennes situées au ...

*Engel & Völkers presents to you this quiet and bright apartment with a total area of 37m<sup>2</sup>, which consists of an entrance, a living room with fireplace, a separate and equipped kitchen, a bedroom, a bathroom and a separate toilet. An optimized plan has been preserved, with all the attributes of the ancient style (parquet flooring, moldings, fireplace) with views of the pantheon and the sacré coeur church. A cellar is included in the sale. Moreover, two adjoining service rooms are included in the sale, for an additional price of 170 000 euros. They are located on the 7th floor, above the ...*

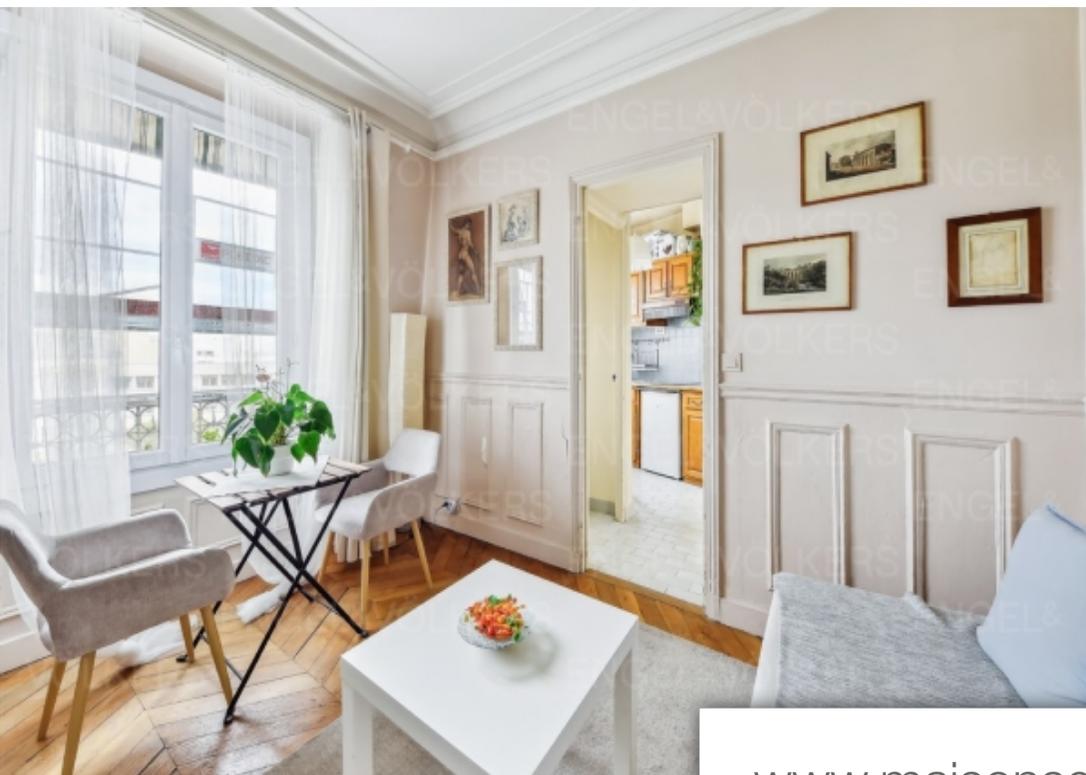
## ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

