



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>97 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>1393</b>             |
| Prix       | <b>415 000 €</b>        |

Noves

Appartement à vendre (13550)

Dans une résidence de standing, magnifique appartement aux prestations soignées d'une surface de 97.27m<sup>2</sup>. Celui-ci se trouve en RDC. Nous avons une jolie cuisine ouverte sur un espace de vie convivial et lumineux ainsi que 3 chambres, une salle de bains avec douche, un toilette indépendant et un espace bureau à l'entrée. L'extérieur cocooning et privatif d'une surface d'environ 95m<sup>2</sup> dispose d'une piscine en forme libre et d'une terrasse ensoleillée, idéale pour des repas entre amis. Un espace de stationnement en retrait de celui-ci a été aménagé, 2 places de parking sont à votre disposition.

*This fabulous apartment offering spacious accommodation of 97.27 m<sup>2</sup> is situated on the ground floor in a luxury residence, in the heart of the village. The well-presented accommodation comprises a well-equipped, fitted kitchen that is open to a bright, convivial living area, 3 bedrooms, a bathroom, a separate WC and a study area at the entrance. Outside, the cocooning, private garden of around 95m<sup>2</sup> features a free-form swimming pool and a sunny terrace, ideal for relaxing and enjoying meals with friends. A parking area has been prepared behind the house, with 2 spaces available.*

## **COLPAERT & WEHRLE IMMOBILIER DE PRESTIGE**

2 PLACE LAUGIER DE MONBLAN - 13520 MAUSSANE-LES-ALPILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

