



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Référence	<b>84879239</b>
Prix	<b>410 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Coup de cœur ! dans un quartier en plein essor face au projet de forêt urbaine, un appartement 2 pièces de 57,86m<sup>2</sup> offrant un large balcon de 13m<sup>2</sup> vue dégagée plongeante sur la futur forêt urbaine de Nice. Idéal pour un investisseur ou un premier achat, cet appartement offre de belles perspectives d'évolution grâce à sa configuration modulable. Situé dans un environnement en plein essor, il bénéficie d'une situation privilégiée à proximité des commerces, des transports en commun et des espaces verts. L'appartement est composé comme suit, une entrée un dégagement, Une petite cuisine séparée, une ...

*Coup de cœur! In a fast-growing neighborhood facing the urban forest project, a 57.86m<sup>2</sup> 2-room apartment with a large 13m<sup>2</sup> balcony overlooking Nice's future urban forest. Ideal for an investor or first-time buyer, this apartment offers great potential for development thanks to its modular layout. Situated in a fast-growing area, it benefits from a privileged location close to shops, public transport and green spaces. The apartment is composed as follows: an entrance hall and a storage room, a small separate kitchen, a bedroom, a shower room A living room opening onto a large balcony, A cellar ...*

## **OLMETA IMMOBILIER**

204, avenue Louis Pasteur - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

