



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>86 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>PHA-10876 Apt</b>
Prix	<b>745 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice cimiez: exclusivité et rare. Cette pépite au charme fou, bénéficie d'un emplacement de 1er ordre, facile à vivre au coeur de cimiez au calme, proche écoles rolland garros et stanislas, en contact direct à pied avec la ville, arrêt tramway garibaldi à 700 Mètres et accès rapide grands axes routiers. Mieux qu'un appartement, cette maison de 87 m<sup>2</sup> des années 1920 avec 2 entrées, ensoleillé du matin au soir, complètement rénové avec goût en 2016, s'élèV sur 2 niveaux avec partie jour à l'étage et profite d'une extrême luminosité avec triple exposition principalement sud et est ainsi que ...

*Nice cimiez : sole agent. 10 minutes walk from old town, in the heart of cimiez quiet area, near rolland garros and stanislas schools, with garibaldi tram station 700 meters away and quick access to major highways. This 87sqm house from the 1920s with 2 entrances, completely renovated in 2016, rises on 2 levels with triple exposure and enchanting views of the sea, castle hill and mont boron. Large living room with open plan equipped kitchen and 2 balconies, pantry adjoining, office and toilets. Connected by a winding staircase, the ground floor offers an independent entrance with laundry ...*

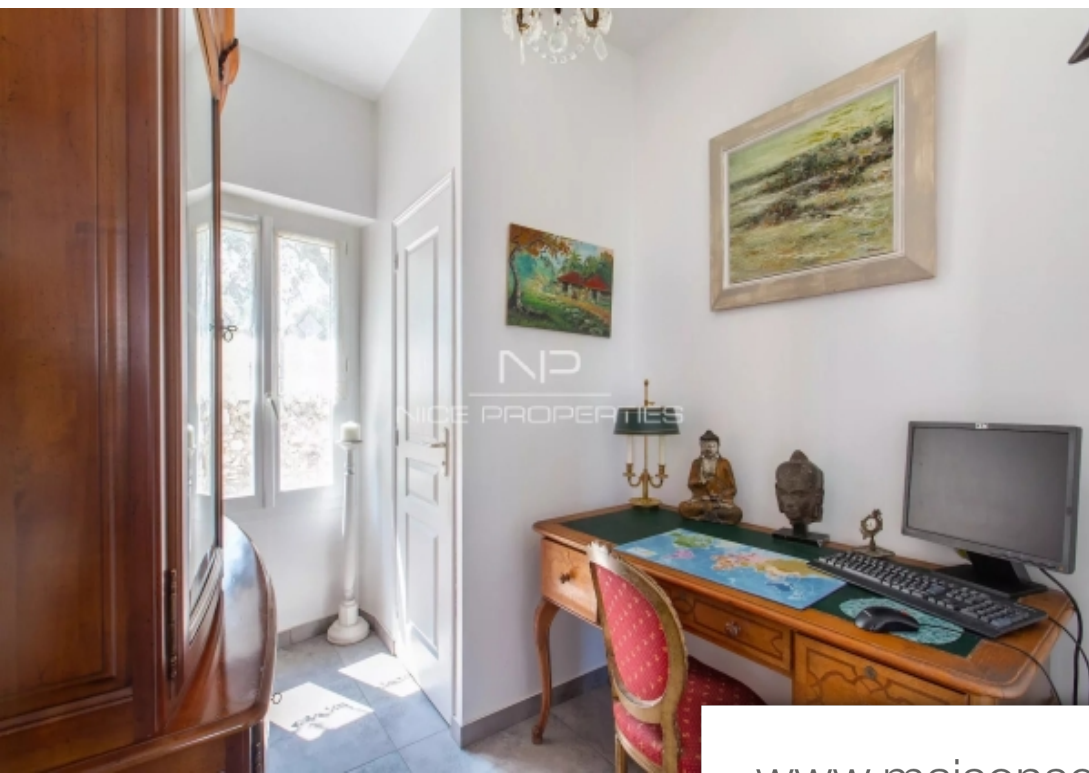
## **NICE PROPERTIES PROMENADE**

2 rue Halévy - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

