



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>54 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02VMCC</b>
Prix	<b>372 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Charmant et spacieux 2 pièces d'une superficie de 53m<sup>2</sup> avec 11m<sup>2</sup> de terrasse, situé dans une résidence prisée et sécurisée. Idéalement niché au 2<sup>ème</sup> étage, cet appartement offre un espace de vie de 34m<sup>2</sup> lumineux et ouvert sur la cuisine vous donnant un accès direct sur la terrasse et sa vue mer. L'appartement traversant est entièrement rénové, une salle de douche avec WC suspendu puis une chambre avec grand placards vous offrira l'espace nécessaire. Situé sur l'avenue de Fabron, l'appartement bénéficie effectivement d'une localisation très prisée. La luminosité, la vue mer et l'état impeccable de ...

*Charming and spacious 2-room apartment with an area of 53m<sup>2</sup> with 11m<sup>2</sup> terrace, located in a secure residence. Ideally nestled on the 2nd floor, this apartment offers a bright 34m<sup>2</sup> living space open to the kitchen giving you direct access to the terrace and its sea view. The apartment is completely renovated, a shower room with wall-hung toilet then a bedroom with large cupboards will give you the space you need. Located on the Avenue de Fabron, the apartment indeed benefits from a very desired location. The brightness, the sea view and the impeccable condition of this apartment make it a rare ...*

## ENGEL & VÖLKERS

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

